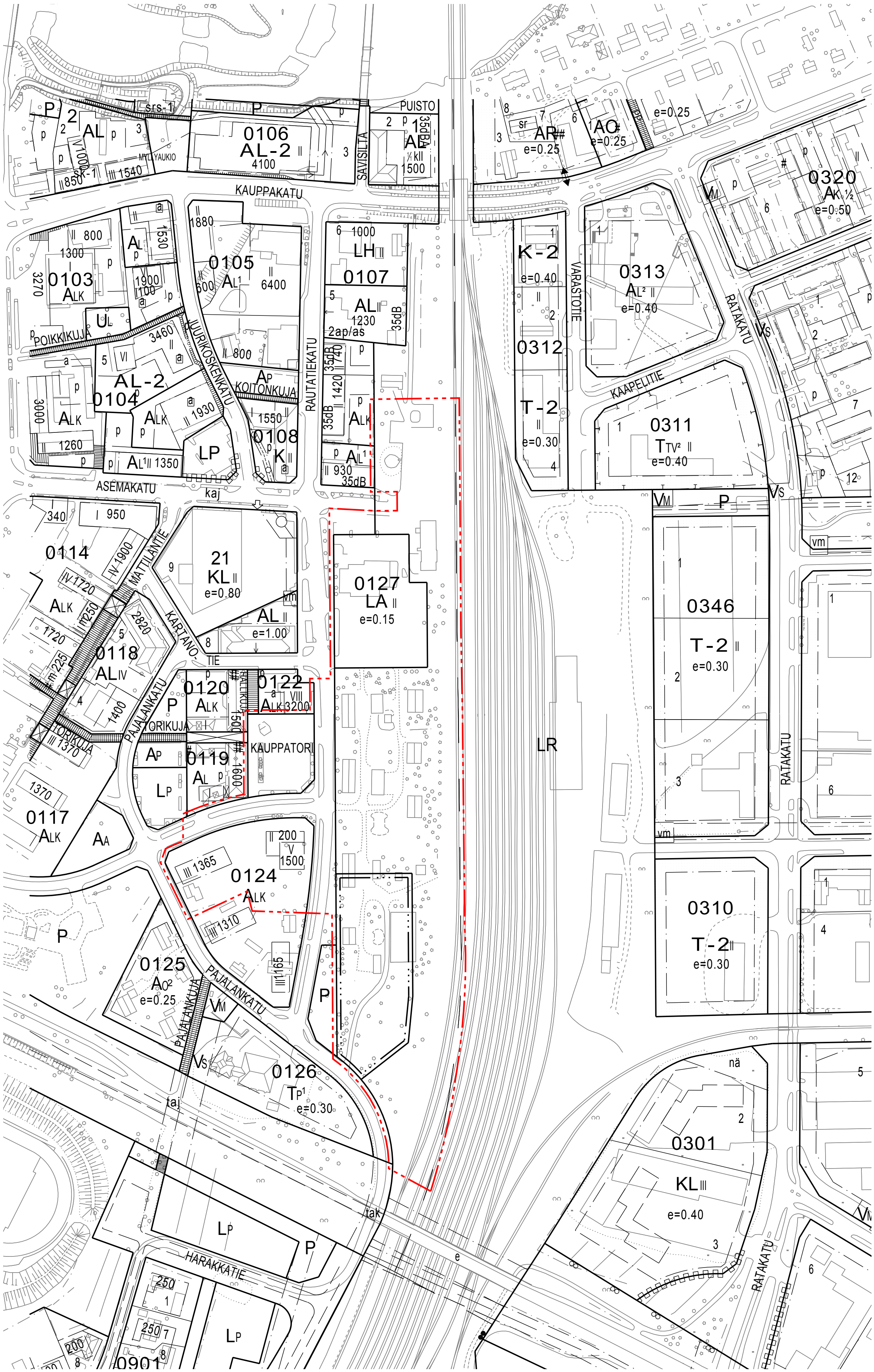
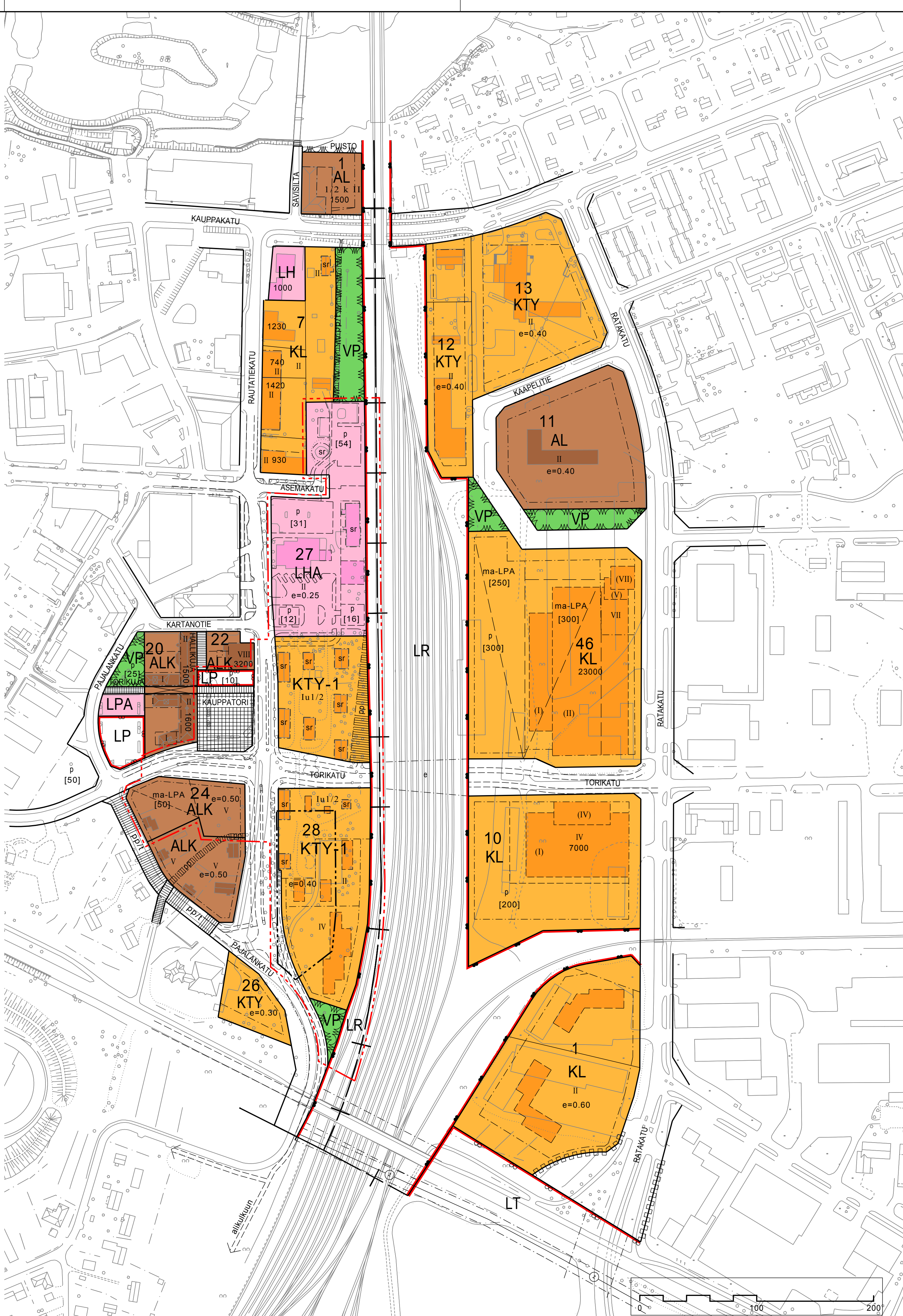




OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA,
JOTA MUUTETAAN JA LAAJENNETAAN 1:2000



Kaavamerkintöjen selitykset:

- AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- ALK Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- KL Liikerakennusten korttelialue.
- KTY Toimitilarakennusten korttelialue.
- KTY-1 Toimitilarakennusten korttelialue.

- VP Puisto.
- LT Maantien alue.
- LR Rautatiealue.
- LP Yleinen pysäköintialue.
- LPA Autopaikkojen korttelialue.
- LH Huoltoaseman korttelialue.
- LHA Henkilöliikenneterminaalin korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

- 26 Alue, jolla ei ole asemakaavaa.
- II Kaupunginosan raja.
- Iu/2 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- (II) Osa-alueen raja.
- e=0.60 Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Korttelin numero.
- Kadun, tien, kataukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- (II) Havainnollistamiseen liittyvä rakennuksen tai sen osan ohjeellinen kerrosluku.
- Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Katu.
- Kataukio/tori.
- Jalankululle varattu katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilijälle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
- Ajoyhteys.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilijälle varattu alueen osa.
- Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilijälle varattu alueen osa, jolla tontille ajo on sallittu.
- Eritasoristeys.
- Suojeltava rakennus.
- Ohjeellinen maanlainen pysäköintilaitos, suluissa oleva luku ilmoittaa laskennallisen autopaikkojen määrän.
- Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- Hakasuluissa oleva luku ilmoittaa laskennallisen autopaikkojen lukumäärän.

ASEMANSEUTU

YLIVIESKA

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS KAAVARUNKOLUONNOS A

1:2000

Asemakaavan muutos ja laajennus koskee 1. kaupunginosan osaa korttelista 24 ja korttelia 27 sekä niihin liittyviä tori-, katu- ja rautatiealueita.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu 1. kaupunginosan osa korttelista 24 ja kortteitit 27-28 sekä niihin liittyvät puisto-, tori-, katu-, pysäköinti- ja rautatiealueet.

Oulussa 21.5.2010

Kristiina Strömmer
YKS-260

AIRIX Ympäristö

YLIVIESKAN KAUPUNKI

Hyväksytty Ylivieskan kaupunginhallituksessa _____ § ____.

Hyväksytty Ylivieskan kaupunginvaltuustossa _____ § ____.

Ohjeellinen leikki- ja oleskelualue.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikennettä.

Kaavamääräys:
Asemakaava-alueella tulee olla erillinen tonttijako.

Asemakaava-alueen rajan ulkopuolella olevalla alueella on esitetty alustava kaavarunkoluonnos. Alueelle ei tässä yhteydessä laadita asemakaavan muutosta.