



YLIVIESKA

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

**Asemakaavoitus osalle Kiviojan ja Koskipuhdon kaavatonta aluetta.
Asemakaavan muutos koskien 3. kaupunginosan (Koskipuhto) vesialuetta sekä
4. kaupunginosan (Kivioja) vesialuetta.**

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA (OAS) MRL 63 §

Täydennetty 10-12/ 2019

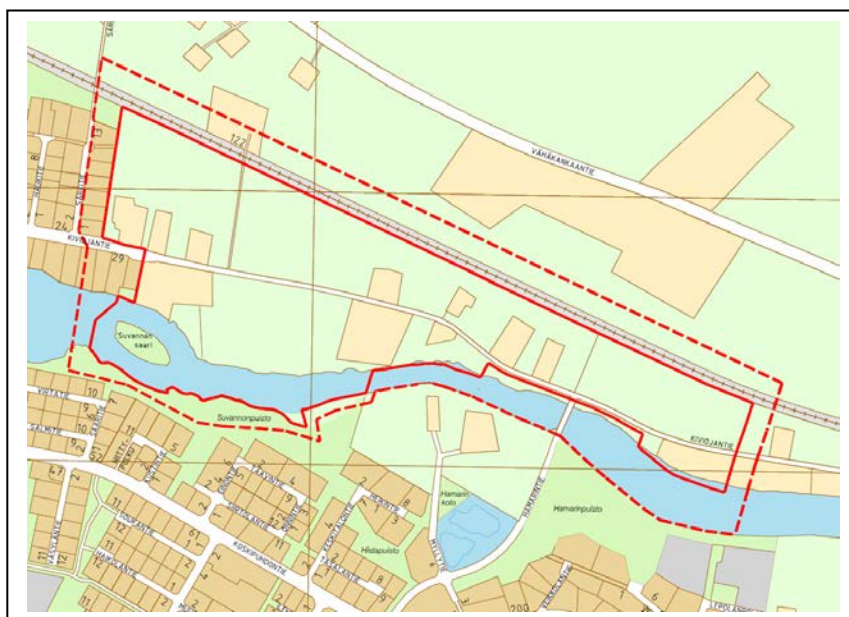
Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan, miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuu kaavaprosessissa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarkistaa suunnittelutyön aikana.

Asemakaavoitukseen on ryhdytty kaupungin aloitteesta.

Suunnittelualue ja lähtötilanne

Suunnittelualueen kaavoitus 21,1 hehtaarin alueesta on lähtenyt vireille 30.8.2016 § 70 teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä. Suunnittelun edetessä aluetta laajennettiin teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä 20.2.2018 § 17 ja alue on pinta-alaltaan laajennuksen jälkeen yhteensä noin 32,2 ha. Suunnittelualueesta on noin 0,33 hehtaaria kaavamuuotosaluetta koskien 28.5.2002 § 27 hyväksyttyä asemakaavaa, missä alue on esitetty Koskipuhdon ja Kiviojan kaupunginosan vesialueena sekä Kiviojan puistoalueena, asemakaava hyväksytty 28.5.2002 § 27.

Alue sijaitsee pääosin Kiviojalla noin kahden –kolmen kilometrin etäisyydellä kaupungin ydinkeskustasta Kiviojantien molemmin puolin rajautuen pohjoisessa rautatiealueeseen, idässä kaavattomaan alueeseen, etelässä Kalajokeen ja lännessä asemakaavoitettuun Kiviojan pientaloalueeseen.



Kuva: Osoitekartalla esitetty

kaavoitettavan alueen raja

kaavoitettava alueen vaikutusalueen raja

Vireille

osa TEKLA 30.8.2016
osa TEKLA 20.2.2018

Suunnittelun lähtökohdat, tehdyt selvitykset ja aiemmat suunnitelmat

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Alueidenkäyttötavoitteiden tehtävänä on:

- varmistaa valtakunnallisesti merkittävien seikkojen huomioon ottaminen maakuntien ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa,
- auttaa saavuttamaan maankäyttö- ja rakennuslain ja alueidenkäytön suunnittelun tavoitteet, joista tärkeimmät ovat hyvä elinympäristö ja kestävä kehitys,
- toimia kaavoituksen ennakoivan ja vuorovaikutteisen viranomaistyön välineenä valtakunnallisesti merkittävissä alueidenkäytön kysymyksissä sekä
- edistää kansainvälisten sopimusten täytäntöönpanoa Suomessa.

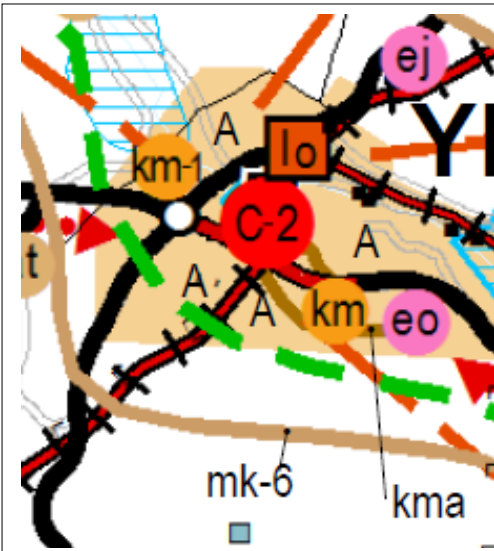
Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017. Päätöksellä valtioneuvosto korvaa valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista.

Valtioneuvoston päätös tuli voimaan 1.4.2018.

Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaava ja sen uudistaminen

Maakuntakaava on ohjeena yleiskaavoitukselle.

Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavakaavan uudistaminen on tullut vireille 2010. Maakuntakaavassa suunnittelualaue on osa Ylivieskan taajamatoimintojen aluetta (A). Ylivieska on Oulun eteläisen aluekeskuksen ydinaluetta ja kuuluu alueen kaupunkiverkoston. Maakuntakaava on uudistettu vaiheittain.

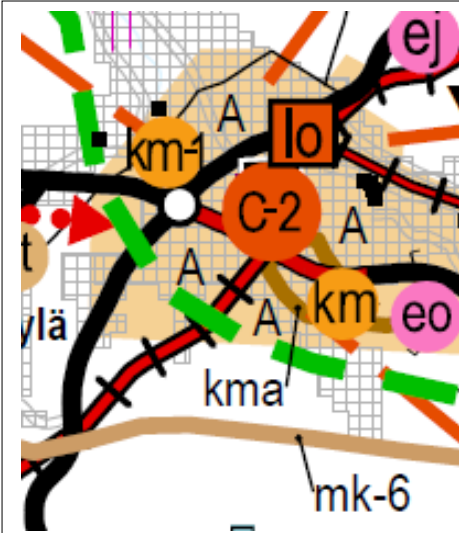


1.vaihekaava ympäristöministeriö vahvisti 23.11.2015:

- energiantuotanto ja -siirto (manneralueen tuulivoima-alueet, merituulivoiman päivitykset, turve-tuotanto alueet)
- kaupan palvelurakenne ja aluerakenne, taajamat
- luonnonympäristö (soiden käyttö, suojelualueiden päivitykset, geologiset muodostumat)
- liikennejärjestelmän (tieverkko, kevyt liikenne, raideliikenne, lentoliikenne, meriväylät) ja logistiikka.

Kuva: Ote Maakuntakaavojen yhdistelmäkartta:

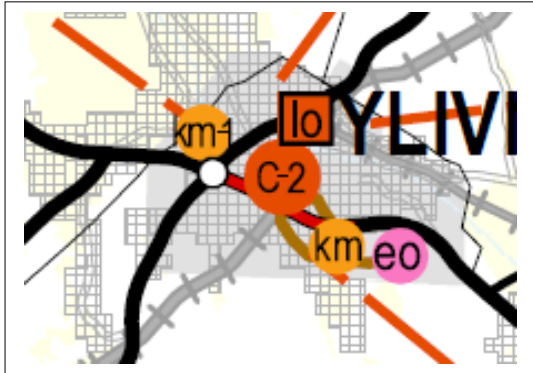
Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaava (2006) ja Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaava 23.11.2015)



2. vaihekaava: kulttuuriympäristö, maaseudun asutusrakenne, virkistys ja matkailu, jätteenkäsittely. Maakuntahallitus hyväksyi 7.12.2016.

Kuva: Ote Maakuntakaavojen yhdistelmäkartta:

Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaava (2006) ja Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaava (23.11.2015) Pohjois-Pohjanmaan 2. vaihemaakuntakaava (7.12.2016)



3. vaihekaava:

Maakuntavaltuusto hyväksyi 11.6.2018:

- pohjavesi- ja kiviainesalueet,
- mineraalipotentiali- ja kaivosalueet,
- Oulun seudun liikenne ja maankäyttö,
- tuulivoima-alueiden tarkistukset,
- Vaalan ja Himangan kaavamerkintöjen tarkistukset,
- muut tarvittavat päivitykset.

**Maakuntahallitus on 5.11.2018 antamallaan päätöksellä (§ 232) määrännyt Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihe-
maakuntakaavan tulemaan voimaan MRL 201 § nojalla
ennen kuin se on saanut lainvoiman.**

Kuva: Ote 3. vaihemaakuntakaava (11.6.2018)

Alla otteita maakuntakaavan suunnittelumääräyksistä koskien suunnittelualueita



TAAJAMATOIMINTOJEN ALUE

Merkinnällä osoitetaan asumisen, palvelujen, teollisuus- ja muiden työpaikka-alueiden ym. taajamatoimintojen sijoittumisalue ja laajentumisalueita.

Suunnittelumääräykset:

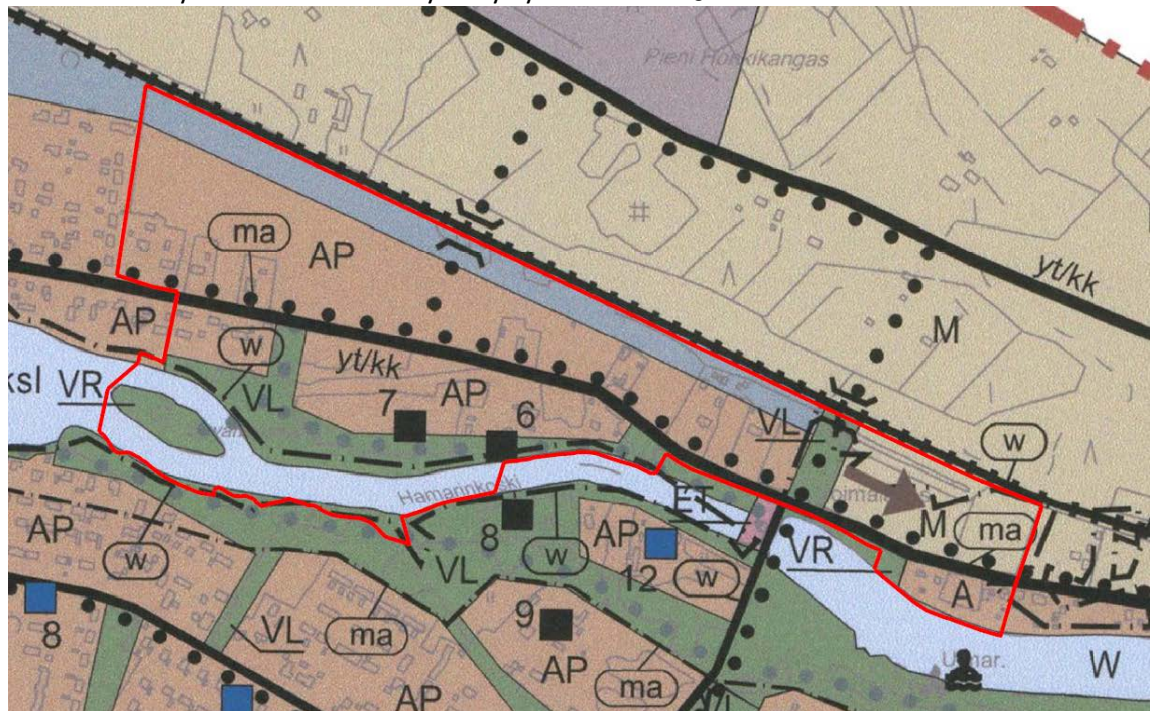
Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee alueiden käyttöönottojärjestyksessä ja mitoituksessa kiinnittää erityistä huomiota vaihtoehtoisten aluekokonaisuuksien toiminnallistaloudelliseen edullisuuteen, ympäristön laatuun ja kevyen liikenteen toimintaedellytyksiin.

Yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa tulee edistää yhdyskuntarakenteen eheytymistä hajanaisesti ja vajaasti rakennetuilla alueilla sekä taajaman ydinalueen kehittämistä toiminnallisesti ja taajamakuivallisesti selkeästi hahmottuvaksi keskukseksi.

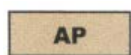
Yksityiskohtaisempiin kaavoihin tulee sisällyttää periaatteet uudisrakentamisen sopeuttamisesta rakennettuun ympäristöön. Alueiden käytön suunnittelussa ja rakentamisessa on varmistettava, että alueella sijaitsevien kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeiden kohteiden kulttuuri- ja luonnonperintöarvot säilyvät. Taajaman merkittävä laajeneminen päätien toiselle puolelle yksityiskohtaisempaan kaavaan perustuen edellyttää turvallisten yhteyksien järjestämistä päätien poikki.

Yleiskaava

Keskustan osayleiskaava 2030 on hyväksytty KV 7.6.2011 § 40.



Yleiskaavassa kaavoitettavalle alueelle on osoitettu:



PIENTALOJEN ASUNTOALUE

Alue varataan pääosin asuinpientaloille, kuten erillispientaloille kytketyille pientaloille, rivitaloille sekä pienkerrostaloille. Alueelle saa sijoittaa myös ympäristöhäiriötä aiheuttamattomia palvelu- ja työpaikkatoimintoja. Alueelle tulee suunnitella ja toteuttaa riittävästi lähivirkistysalueita virkistyspalveluineen.



SUOJAVIHERALUE

Alueelle saa sijoittaa meluvalleja, meluaitoja ja muita rakenteita ja istutuksia, jotka suojaavat viereisiä alueita liikenteen tai muun toiminnan aiheuttamilta haitoilta.



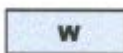
LÄHIVIRKISTYSALUE

Alue varataan päivittäiseen ulkoiluun, virkistykseen, leikkiin ja luonnon kokemiseen. Alueella on sallittua alueen luonteeseen sopiva virkistystoimintoja palveleva vähäinen rakentaminen.



RETKEILY- JA ULKOILUALUE

Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on virkistys- ja luontoarvojen säilyttämisen vuoksi erityisesti kiinnitettävä huomiota metsien käsittelyperiaatteisiin sekä polku- ja reittiverkoston ja sen palvelujen sijoittamiseen.



VESIALUE



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

Alue varataan maa- ja metsätaloudenharjoittamiseen. Muuta kuin maa- ja metsätalouteen liittyvää rakentamista koskee suunnittelutarveharkinta.



YHDYSKUNTARAKENTEEN MAHDOLLINEN LAAJENEMISSUUNTA

Laajenemissuunta on yhdyskuntarakenteen reservialuetta. Muu kuin maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen tulee ratkaista asemakaavalla.

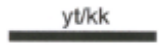


LIIKENNETUNNELI



YHDYSRATA / SIVURATA / TEOLLISUUSRAIDE

Radan läheisyyteen rakennettaessa tulee suojautua melulta ja tärinältä riittävillä rakenteellisilla ratkaisuilla.



YHDYSTIE / KOKOOJAKATU



KEVYEN LIIKENTEEN REITTI



OHJEELLINEN ULKOILUREITTI

Reitin sijainti, mitoitus ja rakenne määritellään tarkemmassa suunnittelussa.



MAISEMALLISESTI ARVOKAS ALUE

Alue pidetään maisemalliset arvot turvaavassa käytössä. alueella olevan rakennustaiteellisesti tai kulttuurihistoriallisesti arvokkaan rakennuskannan säilyminen tulee turvata. Alueelle rakennettaessa tai aluetta muulla tavoin muutettaessa tulee kiinnittää huomiota sen erityisten arvojen säilymiseen.



TULVAUHANALAINEN ALUE

Alueelle saa rakentaa vain siten, että kosteudesta vahingoittuvat rakennusosat ovat vähintään 1 m tulvakorkeuden yläpuolella. Alimmat rakennuskorkeudet on ilmoitettu kaavaselostuksen liitteessä 13. Tarkemmassa suunnittelussa tulee turvat rakentamisen kestävyys ja sopivuus maisemaan.



MUINAISMUISTOKOHDE

Muinaismuistolain (295/1963) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen ympäristön kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty muinaismuistolain nojalla. Aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista on pyydettyä Museoviraston lausunto. Numerointi viittaa kaavaselostuksen liitteeseen 9.

6. Hannula

7. Hannula 2

Asemakaava

Suunnittelualueesta on pääosa asemakaavatonta (31,9 ha).

Kaavamuutosaluetta on pinta-alaltaan noin 0,33 ha:

1) Asemakaava joka on hyväksytty KV 28.5.2002.

Koskipuhdon ja Kiviojan kaupunginosan vesialuetta (W) yhteensä 0,2680 ha ja 4. kaupunginosan puistoaluetta (VP) 0,0880 ha.

Muita suunnitelmia ja selvityksiä

Alueelle ei ole laadittu muita suunnitelmia. Aluetta koskee Ylivieska Iisalmi radan palvelutason parantamissuunnitelmien yhteydessä laadittu ympäristövaikutusten arviointiselostus vuodelta 2006.

Suunnittelualuetta koskien on laadittu luontoselvitys sekä melu- ja tärinäselvitys Ylivieska- Iisalmi rai-deliikennettä sekä Kiviojantien liikennettä koskien.

Asemakaavoituksen lähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelun lähtökohdat:

Kaavoitusta valmistellaan maakuntakaavan ja yleiskaavan tavoitteiden pohjalta ja 32,2hehtaarin alueelle suunnitellaan muodostettavaksi erillispientalojen ja asuinpientalojen korttelialueita niihin liittyvine puisto-, katu- ja vesialueineen. Kaavoitus on lähtenyt vireille 31.8.2016 § 70 teknisten palveluiden päätöksellä 21,1hehtaarin osalta ja suunnittelutyön edetessä tehtiin päätös suunnittelualueen laajentamisesta (noin 12 hehtaaria) teknisten palveluiden lautakunnassa 20.2.2018.

Suunnittelualue rajoittuu Kiviojan asemakaavoitettuun (hyväksytty 28.5.2002 § 37) ja sen mukaisesti toteutuneeseen omakotialueeseen. Kaupunki on hankkinut suunnittelualueesta omistukseensa Kiviojan alueelta raakamaata ajanjaksolla 2004 - 2017 noin 15,21 ha ja alueen yksityinen maanomistus on yhteensä noin 18,18 ha. Alueelle sijoittuu kuusitoista rakennettua pihapiiriä. Suunnittelualueella olevaa Kalajoen vesialuetta omistaa Perhon Voima Oy.

Suunnittelun tavoitteet:

Kaupungin maapoliittisten tavoitteiden mukaisesti kaavoituksella lisätään ja monipuolistetaan kaupungin pientalotonttitarjontaa.

Kaavoituksella joen pohjoispuolista yhdyskuntarakennetta täydentämällä uusi pientaloalue tukeutuu olemassa olevaan palveluverkkoon, liikenneverkkoon ja teknisiin verkkoihin. Suunnittelualue on kävely- ja pyöräilyetäisyydellä ydinkeskustasta. Ylivieskan virkistysjärjestelmän rungon muodostavat Kalajoen rantavyöhykkeet (suunnittelualue rajoittuu Kalajokeen) sekä suojaviheralueet teiden ja ratojen läheisyydessä (Kiviojan alueen pohjoisosa rajoittuu Ylivieska-lisalmi rautatiealueeseen).

Suunnittelualueetta koskien on laadittu luontoselvitys sekä ja melu- ja tärinäselvitys Ylivieska- lisalmi raideliikennettä sekä Kiviojantien liikennettä koskien ja selvitykset ohjaavat kaavasuunnittelua.

Sopimukset

Asemakaavoitettavan alueen maanomistajalla, jolle asemakaavasta aiheutuu merkittävää hyötyä eli rakennusoikeus ylittää 500 k-m², on velvollisuus osallistua kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin siten kuin MRL:ssa säädetään. Kustannuksiin osallistumisesta on pyrittävä sopimaan maanomistajan kanssa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 § mukaan kaavoitukseen osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavan vaikutuksia ja lausua, kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Yksityisiltä maanomistajilta peritään taksamaksuna 500 euroa, kun kaavoituksella osoitetaan jo olevalle rakennuspaikalle tai asemakaavoituksella muodostettavalle pientalotontille rakennusoikeutta ja rakennusoikeus jää alle 500 k-m².

Osalliset

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 § mukaan kaavoitukseen osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavan vaikutuksia ja lausua, kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Tässä kaavahankkeessa osallisia ovat mm.

- Alueen ja lähiympäristön maanomistajat, asukkaat, yrittäjät ja yhdistykset
- Kunnan toimielimet ja viranhaltijat, joiden toimialaa asia koskee
- Pohjois-Pohjanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Pohjois-Pohjanmaan museo
- Museovirasto
- Väylävirasto
- VR-Yhtymä Oy
- Ramboll CM Oy / Oulun aluetoimisto
- Oy Herrfors Ab / Lämpöosasto
- Herrfors Nät-Verkko Oy Ab / Verkkopalvelu
- Ylivieskan Vesiosuuskunta
- Oulun poliisilaitos / Ylivieskan poliisiasema
- Jokilaaksojen pelastuslaitos / Ylivieskan paloasema
- Elisa Oyj / Tuotanto
- Sonera Carrier Networks Oy
- Peruspalvelukuntayhtymä Kallio / Terveysvalvonnan toimipiste
- Vesikolmio Oy
- Sivistyslautakunta
- Liikuntalautakunta
- Ympäristöyksikkö

Vaikutusalue

Asemakaavamuutoksen fyysiset vaikutukset kohdistuvat pääosin kaavoitettavalle alueelle. Vaikutusalueena on myös lähiympäristö.

Kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko

2011 - 2017	Maanhankintaa ja sopimusneuvotteluja. Selvitysten laadintaa.
5 - 8 / 2016	Valmisteluaineistoksi laadittiin alustava osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavaluonnos.
8 / 2016	Kaavoitus vireille (osa-alue) teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä. Maanhankintaa.
9/2017-	Kaavoitusalueen laajentaminen ja valmisteluasiakirjojen laatiminen laajennuksen pohjalta.
2-3 / 2018	Kaava-alueen laajentamisesta vireilletulopäätös. Kaavoituksen vireille tulosta kuulutetaan. Valmisteluvaiheen kuuleminen eli valmisteluaineisto asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä. Palautteen käsittely. Tarvittaessa työneuvottelu ELY -keskus / kaupunki. Tarvittaessa viranomaisneuvottelu. Ennakkolausunnot viranomaisilta.
4/ 2018 – 10 / 2019	Luonnoksen pohjalta maanomistajien kanssa on neuvoteltu kaavoitusprosessin aikana kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset. Valmisteluvaiheen palautteesta kaavoittajan vastineiden on laadittu kooste.
10-12 /2019	Asemakaavaehdotus laaditaan. Kaavaehdotus asetetaan nähtäville (30 päivää) teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä. Lausunnot ja muistutukset käsitellään. Tarvittaessa ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu / viranomaisilta lausunnot.
1-2 / 2020	Asemakaava on merkittävä, joten sen hyväksyy kaupunginvaltuusto. Jos oleellisia muutoksia asemakaavaehdotukseen ei tule, se saatetaan valtuuston hyväksyttäväksi. Hyväksymispäätöksestä on 30 päivän valitusaika. Asemakaavan hyväksymispäätöksestä annetaan yleistiedoksianto ja laaditaan voimaantulo-kuulutus. Raportointi ja arkistointi.

Kaavoitusprosessi ja osallistuminen

Osallistuminen

Kaavasuunnitelmien nähtäville asettamisesta ja yleisötilaisuuksista ilmoitetaan julkisilla kuulutuksilla. Ilmoitus julkaistaan sanomalehdessä (Kalajokilaakso) sekä kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Kaavoituksen käynnistäminen

Kaavatyön aluksi kaupunki ilmoittaa kaavan vireilletulosta ja asettaa tämän osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville ja saataville Ylivieskan kaupungin tekniseen palvelukeskukseen osoitteeseen Kyöstintie 4 sekä internet-sivuille.

Tavoitteet

Tavoitteet laaditaan yhdessä osallisten, kaupungin ja viranomaisten kanssa. Maanomistajat ja muut osalliset voivat ottaa esim. tavoitteisiin liittyen yhteyttä kaupungin yhteyshenkilöihin.

Valmisteluvaihe eli kaavaluonnosvaihe

Luonnosvaiheessa osalliset voivat lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä. Kirjalliset ja suulliset huomautukset asemakaavaluonnoksesta tulee toimittaa kuntaan nähtävilläoloaikana. Viranomaisilta pyydetään lausunnot. Asemakaavaluonnos on nähtävillä 14 tai 30 päivän ajan.

Kaavaehdotusvaihe

Saadun palautteen pohjalta kaavaluonnoksesta laaditaan asemakaavaehdotus. Ehdotus asetetaan julkisesti nähtäville 14 päivän tai 30 päivän ajaksi, minkä aikana osalliset voivat tehdä siitä kirjallisia muistutuksia kunnalle. Kaikille muistutuksen tehneille lähetetään kunnan vastine esitettyyn muistutukseen.

kirjallisesti. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot kaavan kannalta keskeisiltä viranomaisilta ja yhteisöiltä.

Kaavan hyväksyminen

Asemakaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto. Hyväksymispäätöksestä lähetetään tieto kaikille muistutuksen tehneille. Tieto lähetetään myös viranomaisille. Päätöksestä voi valittaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Viranomaisyhteistyö

Pohjois-Pohjanmaan ELY -keskuksen ja tarvittaessa muiden keskeisten viranomaisten ja kunnan kesken järjestetään kaavoituksen alkuvaiheessa viranomaisneuvottelu (MRL 66 §, MRA 18 §). Siinä käsitellään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja kaavoituksen yleisiä tavoitteita. Muita työpalavereja voidaan pitää kaavoituksen eri vaiheessa tarpeen mukaan. Viranomaisneuvottelut järjestetään luonnos- ja ehdotusvaiheessa.

Vaikutusten selvittäminen ja arviointi

Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vaikutusten arviointi (MRL 9§) on osa kaavaprosessia. Tarkoituksena on selvittää kaavan toteuttamisen aiheuttamia vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen, rakennettuun ympäristöön, kaupunkikuvaan, liikenteeseen, teknisen huollon järjestämiseen, yhdyskuntatalouteen ja ihmisten elinolosuhteisiin (sosiaaliset vaikutukset). Vaikutuksia voidaan arvioida kaavatyon edetessä yhteistyössä niiden viranomaisten kanssa, joiden toimialaa kysymykset koskevat.

Selvitettävät vaikutukset ja vaikutustenarviointimenetelmät määritellään tarkemmin kaavoituksen yhteydessä. Vaikutusten selvittäminen perustuu suunnittelualueelta käytössä oleviin perustietoihin, laadittuihin selvityksiin, maastokäynteihin, osallisilta saataviin lähtötietoihin sekä viranomaisten lausuntoihin ja osallisten jättämiin mielipiteisiin ja muistutuksiin.

Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi toimittaa koko kaavoitusprosessin ajan Ylivieskan kaupungille. Osallisilla on mahdollisuus esittää Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle neuvottelun käymistä osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävydestä ennen kaavaehdotuksen asettamista julkisesti nähtäville.

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa Ylivieskan kaavoituksen viranomaisohjauksesta vastaa alueidenkäytönasiantuntija Elina Saine, etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi.

Yhteystiedot

Ylivieskan kaupunki /Tekninen palvelukeskus, Kyöstintie 4, 84100 YLIVIESKA
/ kaupunginarkkitehti Risto Suikkari p. 044 4294 232
/ kaavasuunnittelija Riitta Konu-Vierimaa, p. 044 4294 233
/ kaavoitusinsinööri Erii Laru, p. 044 4294 423
etunimi.sukunimi@ylivieska.fi

Kaavoitusasioita voi seurata myös internetissä osoitteessa
www.ylivieska.fi/Kaavoitus