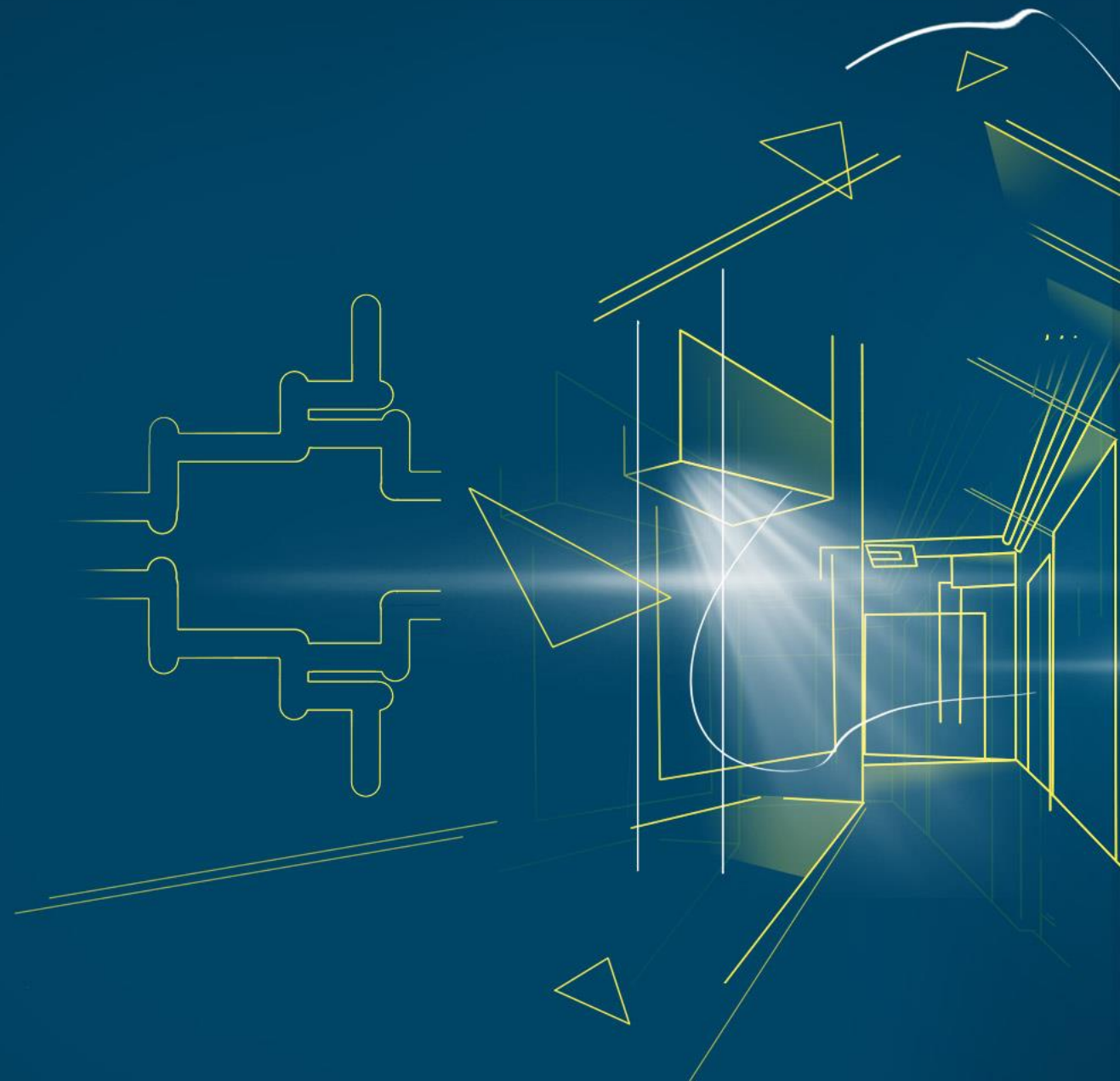


SITOWISE

Taanilan liikealueen asemakaavan laajennus, Ylivieska

YLIVIESKAN KAUPUNKI

9.6.2026



Esipuhe

Työn tavoitteena oli Ylivieskan kaupungin Taanilan kaupunginosan uuden asemakaava-alueen laajennuksen liikenneselvitys, missä tarkasteltiin liikenteelliset lähtökohdat ja maankäytön liikenteelliset vaikutukset. Näiden pohjalta liikenneselvityksen yhteydessä laadittiin alueen liikenneverkon osalta yleissuunnitelmat. Laadittavana olevan asemakaavan tarkoituksena maankäytön osalta on mahdollistaa osayleiskaavan mukaisten kaupallisten palveluiden sijoittuminen alueelle ja liikenteen osalta toteuttaa osayleiskaavan mukaisen liikenneverkon toteutuminen.

Alueen voimassa oleva kaavatilanne on tarkemmin esitetty selvityksen dioissa ja. Alueen nykytilanteen liikenneverkko ja liikenteelliset lähtökohdat on esitetty dioissa ja.

Työn tilaajana oli Ylivieskan kaupunki missä työn ohjauksesta vastasi vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola. Lisäksi työn ohjaukseen kaupungilta osallistuivat: :

- Karoliina Mustonen, kuntatekniikan päällikkö
- Antto Lehto, kaavasuunnittelija

Suunnittelutyöstä vastanneen Sitowise Oy:n työryhmässä ovat toimineet Paula Siuruainen, Juha Vikiö, Katri Leukku ja Veikka Romakkaniemi.

Oulussa 9.6.2026

Sisällysluettelo

Esipuhe

Sisällysluettelo

1. Nykytila

Yleiskaava

Asemakaava

Liikenneverkko

Moottoriajoneuvoliikenne

Jalankulku ja pyöräily-yhteydet

2. Uuden maankäytön mukainen liikenneverkko

Asemakaavaehdotus

Liikenneverkko - ennustetilanne

3. Liikenne-ennuste ja liikennemäärät

Uuden maankäytön liikennetuotosarvio

Liikennemäärät – nykytila

Liikennemäärät – ennustevuosi 2030

4. Katujen yleissuunnitelma

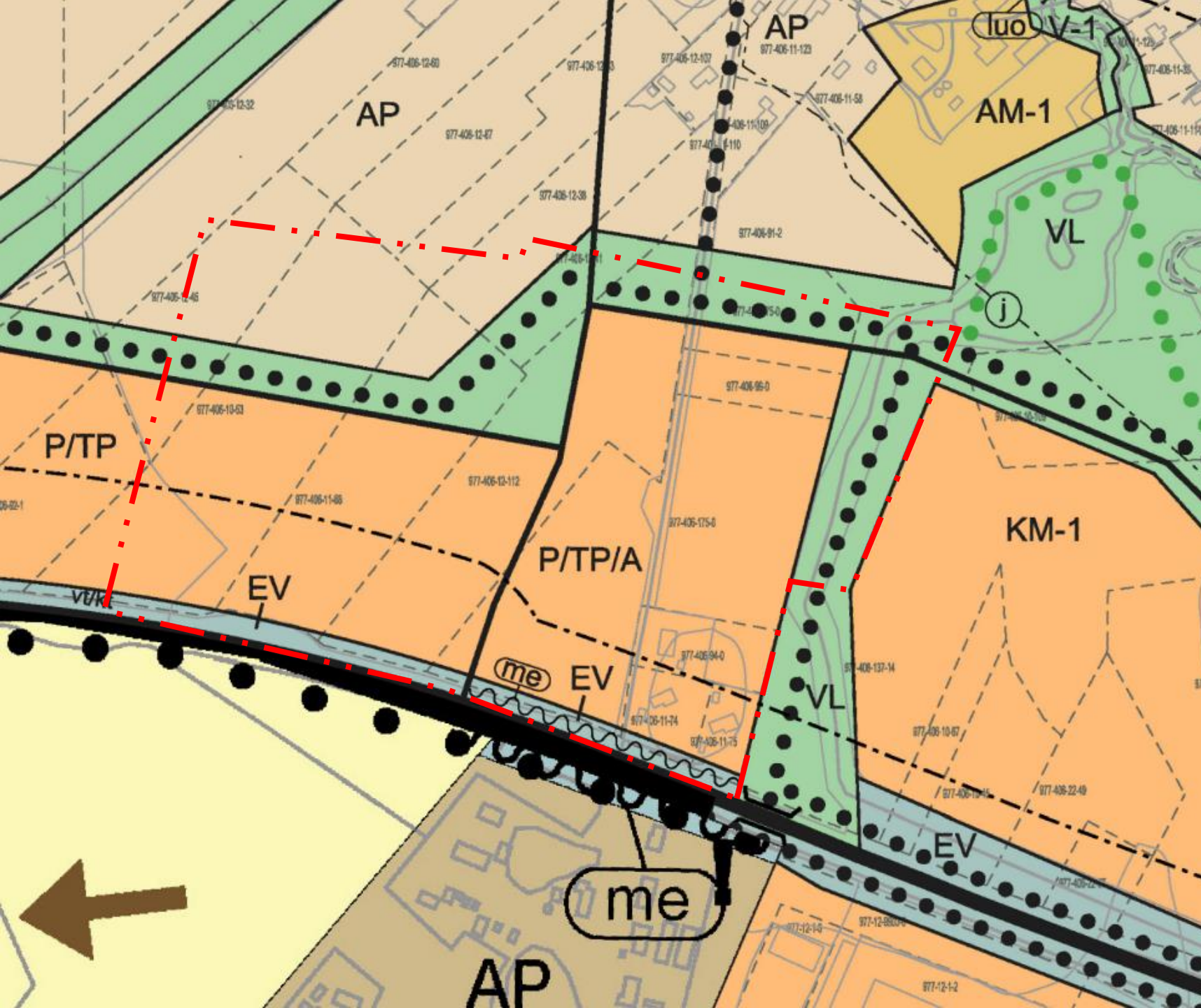
Liikenteelliset huomiot

Liittymäkohtaiset tarkastelut

Liiteaineistot

Nykytila

TAANILAN LIIKEALUEEN ASEMAKAAVAN
LAAJENNUS - LIIKENNESELVITYS



Yleiskaava - nykytila

Suunnittelualueen itäpuoli on voimassa olevassa yleiskaavassa osoitettu palvelujen, hallinnon, kaupan ja asumisen alueeksi (P/TP/A). Länsipuoli on osoitettu palvelujen, hallinnon ja kaupan alueeksi (P/TP). Suunnittelualueen eteläreunalle on osoitettu valtatieä vasten suojaviheralue (EV). Alueen itä- ja pohjoisreunat rajautuvat lähivirkistysalueisiin (VL). Luoteiskulmassa on lisäksi pientalovaltaista asuntoaluetta (AP).

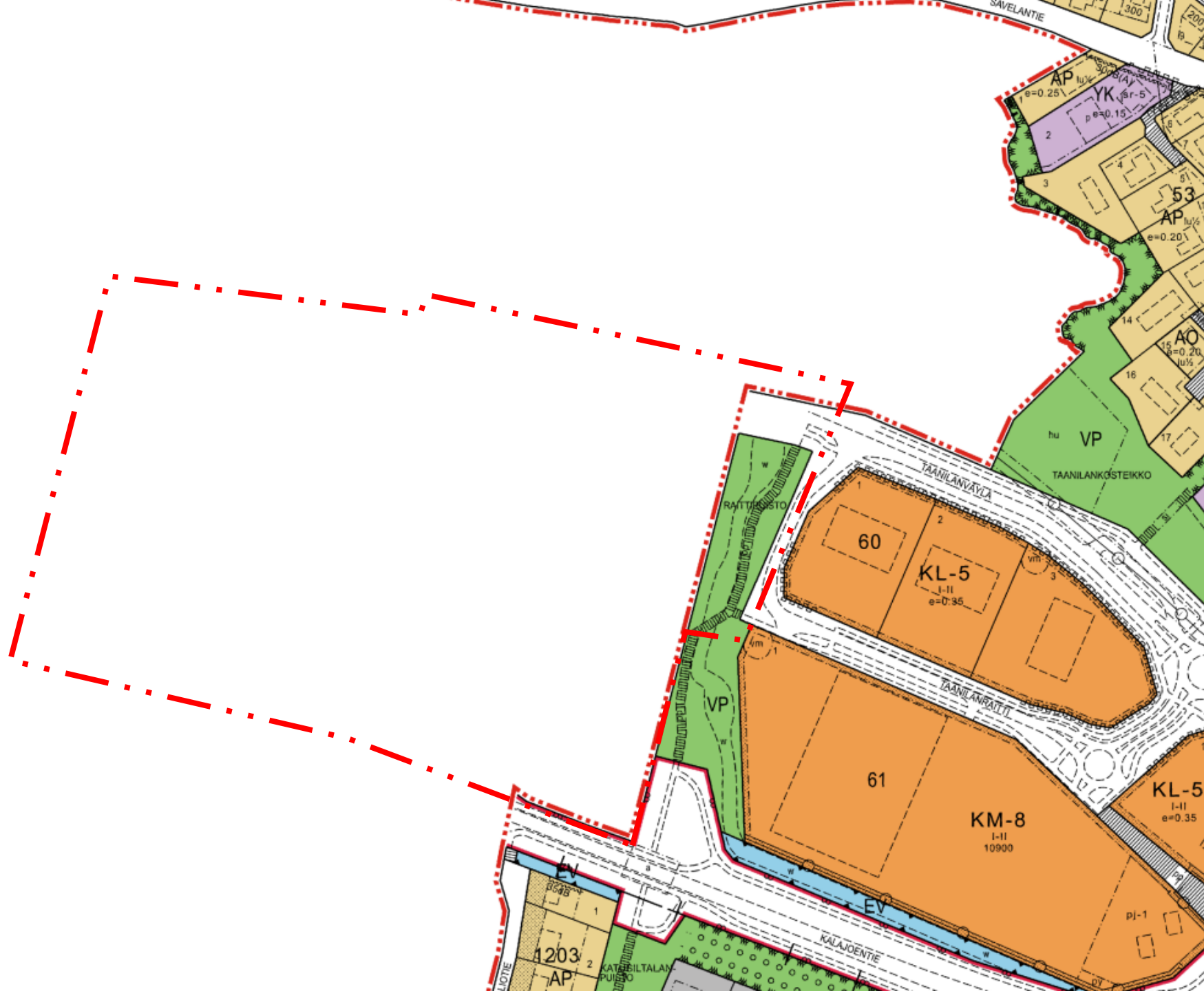
Laajemmin yleiskaavassa on osoitettu suunnittelualueen itäpuolelle sijoittuva kaupallisten palveluiden alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM-1) ja pohjoispuolelle pääosin nykyisen maankäytön pientalovaltainen asuntoalue (AP).

Liikenteen osalta yleiskaavassa on osoitettu alueen liikenneyhteyksiksi valtatie 27 lähtevä katuyhteys Välitanhut, joka kulkee suunnittelualueen läpi. Pohjoispuolella kulkee kantatie 86:sta Välitanhutille kulkeva Taanilanväylä, jonka vierellä kulkee jalankulku- ja pyöräilyväylä. Suunnittelualueen keskivaiheilta Välitanhutilta erkaantuu katuyhteys, joka kulkee valtatie 27 suuntaisesti länteen. Katuyhteyden pohjoispuolelle ja suunnittelualueen itäreunalle on osoitettu lähivirkistysalueelle jalankulku- ja pyöräilyreitti. Jalankulku- ja pyöräilyreitti on osoitettu myös valtatie 27 pohjois- ja eteläreunalle.

Asemakaava - nykytila

Nykytilassa suunnittelualue pääosin asemakaavoittamatonta aluetta. Ainoastaan asemakaavan itäreunassa on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu Raittipuiston puistoalue (VP) ja katualuetta.

Asemakaavan itäpuolella on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu katualuetta, puistoaluetta (VP), liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa paljon tilaa vaativan (KL-5) ja liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM-8).





Liikenneverkko - nykytila

Merkintöjen selitteet:

- Maantie
- Kokoojakatu
- Tonttikatu (rakenteilla)
- Tonttikatu
- Jalankulku- ja pyöräilyväylä
- Virkistysreitti




Liikenteelliset lähtökohdat - moottoriajoneuvoliikenne

Nykytilassa alueen pääväylänä toimii Taanilanväylä (kokoojakatu), mikä liittyy kantatiehen 86 kanavoidulla ja liikennevalo-ohjatulla tasoliittymällä. Taanilanväylän ja Opinporthin tonttikadun liittymä on jo nykytilassa kiertoliittymä ja liittymästä on toteutettu tonttiliittymävaraus uudelle kaava-alueelle.



Moottoriajoneuvoliikenne

Merkintöjen selitteet:

-  Nykyinen yhteys
-  Suunniteltu yhteys
-  Linja-autopysäkki
-  Taajama
-  80 km/h
-  60 km/h
-  50 km/h
-  40 km/h
-  Keskimääräinen vuorokausiliikenne (ajon./vrk)

Tulevan liittymän nykytila

Suunniteltu tie sijaitsee Kalajoentien (vt 27) ja Savelantien välillä. Kalajoentien liittymä sijaitsee taajama-alueen ulkopuolella 80 km/h alueella ja Savelantien liittymä sijaitsee taajama-alueella 40 km/h alueella. Kalajoentiellä liittymän itäpuolella sijaitsee kaksi linja-autopysäkkiä Luoma L ja Luoma I.



Jalankulku- ja pyöräilyväylät

Kohteen tärkein jalankulkua ja pyöräilyä synnyttävä kohde on Taanilan koulu, minne on nykytilassa sujuvat yhteydet kantatien 86 länsireunan jalankulku- ja pyöräilyväylältä että koulun pohjoispuolen asuinalueelta.

Valtatien 27 eteläpuolella kulkeva jalankulku- ja pyöräilyväylä mahdollistaa liikkumisen länteen ja tuo yhdistää Puuhkalan teollisuusalueen.

Taanilanväylän pohjoisreunalla on nykytilassa asfalttipintainen yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä kadun saattopaikalle asti. Tästä kohtaa väylä jatkuu Taanilanpuistoon sorapintaisena virkistysreittinä.

Uuden maankäytön mukainen liikenneverkko

TAANILAN LIIKEALUEEN ASEMAKAAVAN
LAAJENNUS - LIIKENNESELVITYS

Asemakaavaehdotus

Kuvassa on esitetty Taanilan liikealueen laajennuksen asemakaavaehdotus.

Tontti 63 on liikerakennusten alue, jolle saa sijoittaa erikoistavarakaupan tiloja. Korttelialueen tontille saa sijoittaa päivittäistavarakaupan tiloja 2000 m².

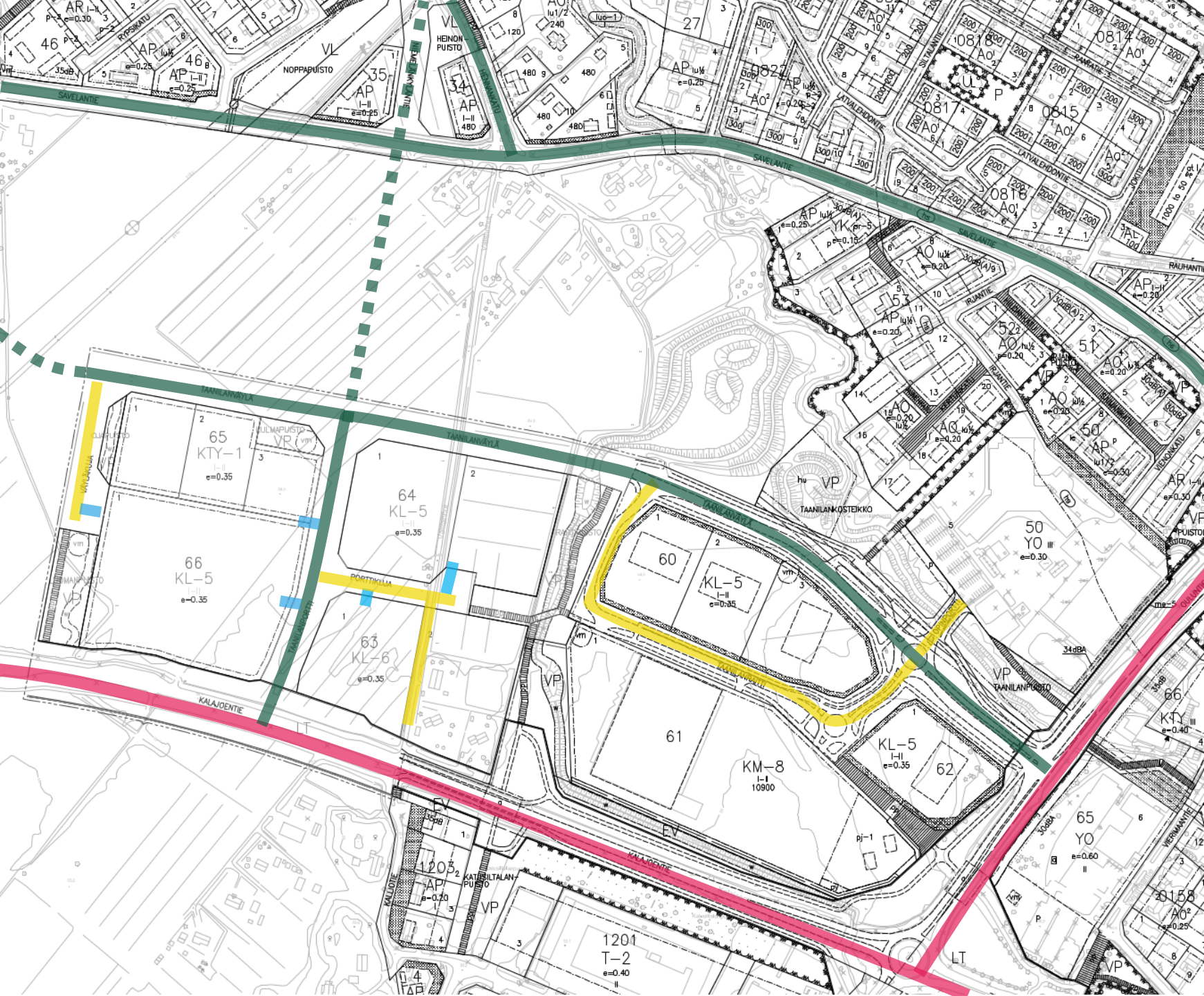
Tontin 64 ja 66 ovat liikerakennusten korttelialueita, joille saa sijoittaa paljon tilaa vaativan erikoistavarakaupan myymälätiloja. Alueelle voidaan rakentaa myös toimistotiloja ja palvelun toimitiloja, jos ne luonteeltaan sopivat muun toiminnan yhteyteen.

Tontti 65 on toimitilarakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa toimisto- ja liikerakennuksia sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattomia teollisuus- ja varistorakennuksia.

Alueen itärajalla sijaitsevat puistoalueet Luomanpuisto ja Ojapuisto, joiden kautta kulkee oja. Luomanpuistossa on jalankulun ja pyöräilyn yhteys Kalajoentieltä pohjoiseen.

Alueen länsirajalla sijaitsee Raittipuisto, jossa on jalankulun ja pyöräilyn yhteys Taanilan kaava-alueeseen.





Liikenneverkko – Ennustetilanne 1/2

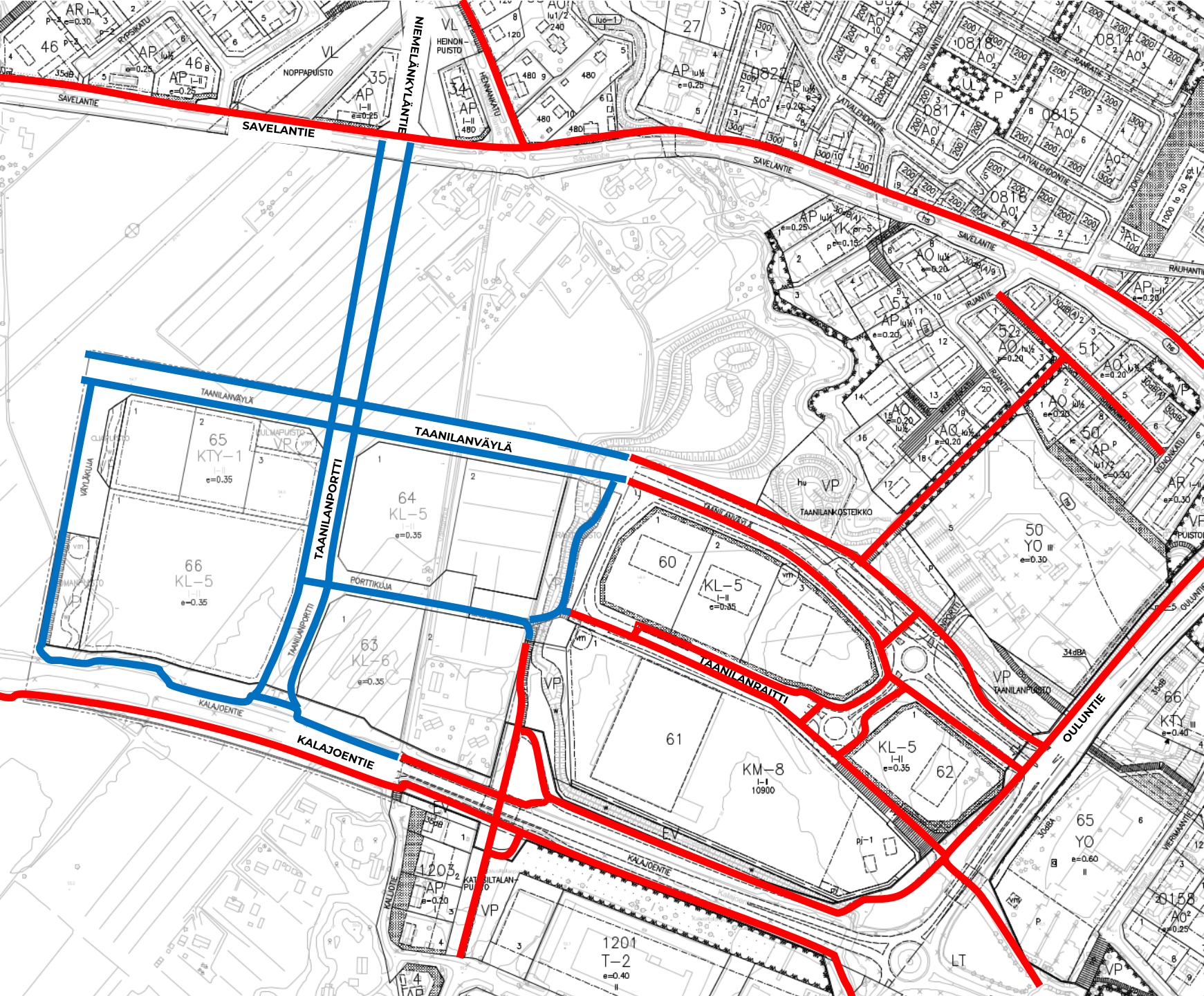
Merkintöjen selitteet:

- Maantie
- Kokoojaku
- Kokoojaku (rakentuu myöhemmin)
- Tonttikatu
- Kiinteistöliittymä (alustava)

Kuvassa on esitetty ennustetilanteen liikenneverkon hierarkia ja maankäytön kehittyessä rakentuvat jatkoyhteydet.



Uuden alueen pääyhteytenä toimivat kokoojakaatut Taanilanportti ja Taanilanväylä. Kokoojakaatut välittävät liikennettä alueelle Kalajoentieltä ja Ouluntieltä. Myöhemmin yhteyksien kehittyessä alueelle on yhteys myös Savelantieltä.

Tonttikatuina alueella toimivat Välikuja ja Porttikuja. Ennustetilanteen liikenneverkon kuvaus on esitetty tarkemmin katujen yleissuunnitelmassa.



Liikenneverkko – Ennustetilanne 2/2

Merkintöjen selitteet:

-  Jalankulku- ja pyöräilyväylä (nykytilanne)
-  Jalankulku- ja pyöräilyväylä (ennustetilanne)

Kuvassa nykytilanteen jalankulku- ja pyöräilyväylät on esitetty punaisella ja ennustetilanteen sinisellä.

Väylät on esitetty kulkevan molemmin puolin katua Taanilanväylällä ja Taanilanportilla. Tämä mahdollistaa sujuvan liikkumisen kiinteistöille ja alueen läpi.

Kalajoentien pohjoispuolen väylä toimii jatkumona nykyiselle verkostolle ja maankäytön kehittyessä yhtenäisen reitin jatkaminen länteen on mahdollista.

Väyläkujan suuntainen yhteys yhdistää Kalajoentien ja Taanilanväylän ja Porttikujan suuntainen yhteys yhdistyy Taanilanraitin verkkoon.

Liikenne-ennuste ja liikenteellinen toimivuus

TAANILAN LIIKEALUEEN ASEMAKAAVAN
LAAJENNUS - LIIKENNESELVITYS

Uuden maankäytön liikennetuotosarvio 1/2

Moottoriajoneuvoliikenne

Uuden maankäytön liikennetuotosarvioinnissa on käytetty seuraavia lähtöarvoja:

- Päivittäistavarakauppa 30 asiakasta/100 k-m²
- Erikoistavarakauppa 15 asiakasta/100 k-m²
- Varasto, liikerakennus tai ympäristöhäiriötä aiheuttamaton liikerakennus 5 asiakasta/100 k-m²
- Autolla tehtyjen matkojen kulkutapaosuus 92 % matkoista
- Autojen kuormitusaste 1,6
- Huipputuntien liikennemäärä vuorokauden kokonaisliikennemäärästä:
 - Klo 16-17 arkena 10 %
 - Klo 13-15 lauantaina 11 %
 - Klo 15-17 sunnuntai 12 %

Uuden asemakaava-alueen arvioitu liikennetuotos on 3000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikenne suuntautuu asemakaava-alueelta pääasiassa etelään, mutta osittain myös länteen ja maankäytön kehittyessä pohjoiseen.

Kortteli	Kerrosala (k-m ²)	Toiminta	Asiakasta (vrk)	Liikennetuotos (ajon./vrk)
63-1	2 000	Päivittäistavarakauppa	600	700
64-1	4 200	Erikoistavarakauppa	630	700
64-2	3 600	Erikoistavarakauppa	540	600
65-1	2 000	Varasto, liikerakennus tai ympäristöhäiriötä aiheuttamaton liikerakennus	100	100
65-2	1 900		95	100
65-3	1 400		70	100
66	9 600	Erikoistavarakauppa	1 440	1 650
Yhteensä			3 475	4 000

Uuden maankäytön liikennetuotosarvio 2/2

Jalankulku ja pyöräliikenne

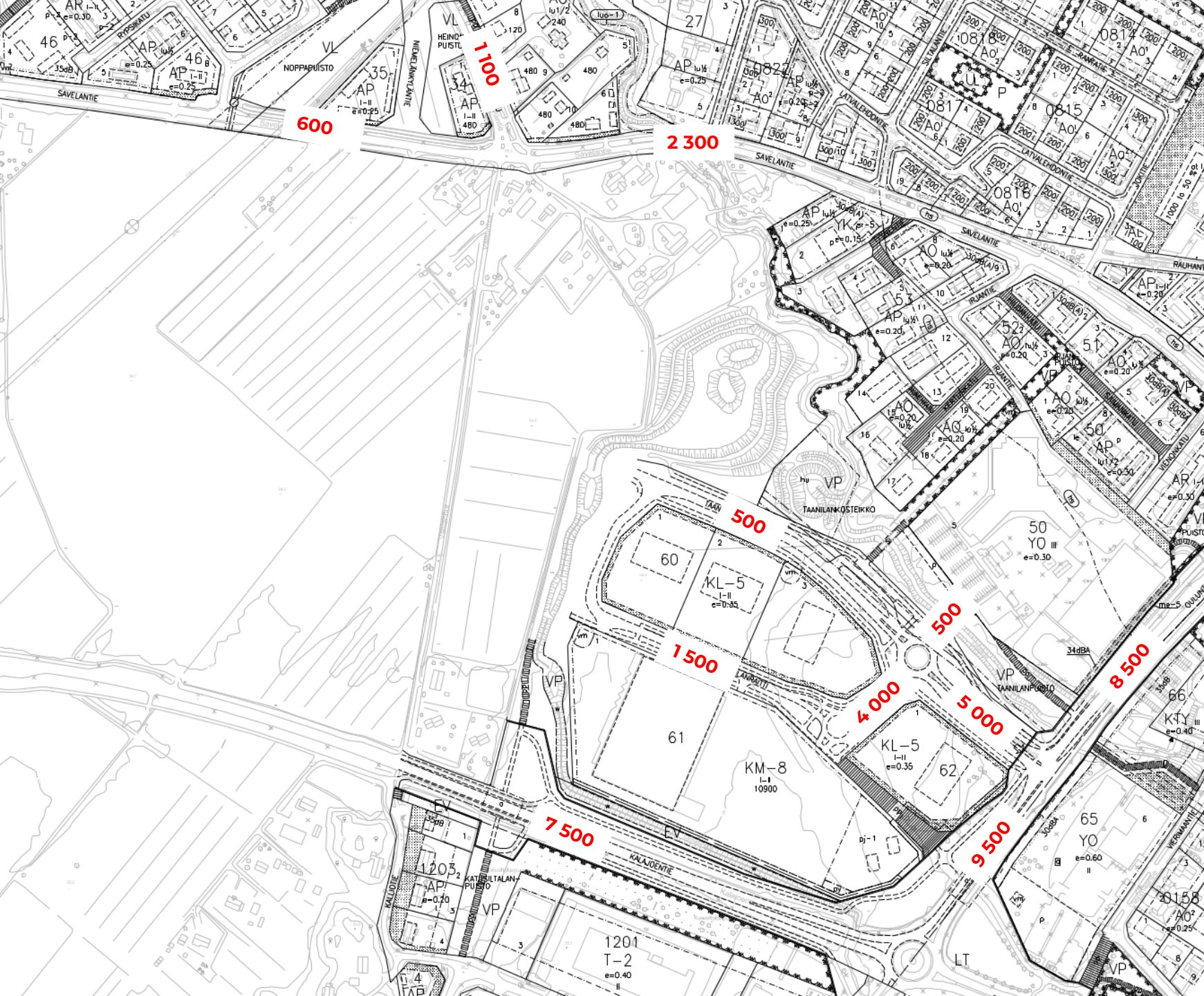
- Pyörällä tehtyjen matkojen kulkutapaosuus 5 % matkoista
- Jalan tehtyjen matkojen kulkutapaosuus 3 % matkoista

Uuden maankäytön jalankulun liikennetuotos

Kortteli	Kerrosala (k-m ²)	Toiminta	Asiakasta (vrk)	Liikennetuotos (jk./vrk)
63-1	2 000	Päivittäistavarakauppa	600	18
64-1	3 000	Erikoistavarakauppa	630	19
64-2	3 000	Erikoistavarakauppa	540	16
65-1	1 500	Varasto, liikerakennus tai ympäristöhäiriötä aiheuttamaton liikerakennus	100	3
65-2	1 500		95	3
65-3	1 000		70	2
66	6 000	Erikoistavarakauppa	1 440	43
Yhteensä			3 475	104

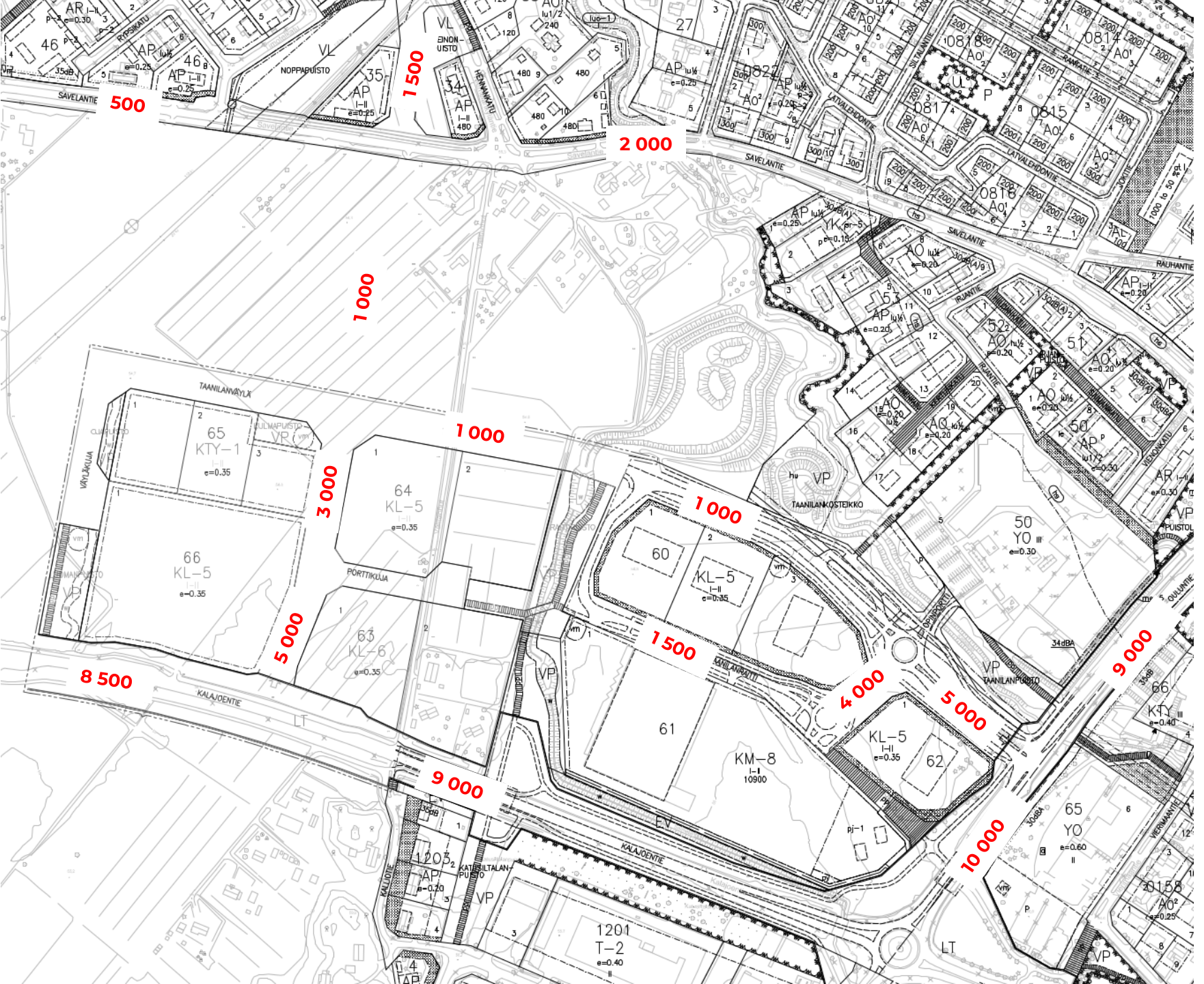
Uuden maankäytön pyöräliikennetuotos

Kortteli	Kerrosala (k-m ²)	Toiminta	Asiakasta (vrk)	Liikennetuotos (pp./vrk)
63-1	2 000	Päivittäistavarakauppa	600	30
64-1	3 000	Erikoistavarakauppa	630	32
64-2	3 000	Erikoistavarakauppa	540	27
65-1	1 000	Varasto, liikerakennus tai ympäristöhäiriötä aiheuttamaton liikerakennus	100	5
65-2	1 000		95	5
65-3	2 000		70	4
66	6 000	Erikoistavarakauppa	1 440	72
Yhteensä			3 475	174



Liikennemäärät - Nykytila

Nykytilanteessa suurimmat liikennevirrat kulkevat Kalajoentiellä ja Ouluntielle. Nykyisen Taanilan asemakaavan alueella sijaitseva hypermarketti tuottaa suurimman liikennemäärän. Alueelle saavutaan Kalajoentien ja Ouluntien kautta eikä alueella ole läpikulkumahdollisuutta.



Liikennemäärät – Ennustevuosi 2030

Taanilan asemakaavan laajennuksen ja Taanilanportin yhteyden jatkuessa Savelantielle osa liikennemäärästä tulee olemaan läpiajoliikennettä.

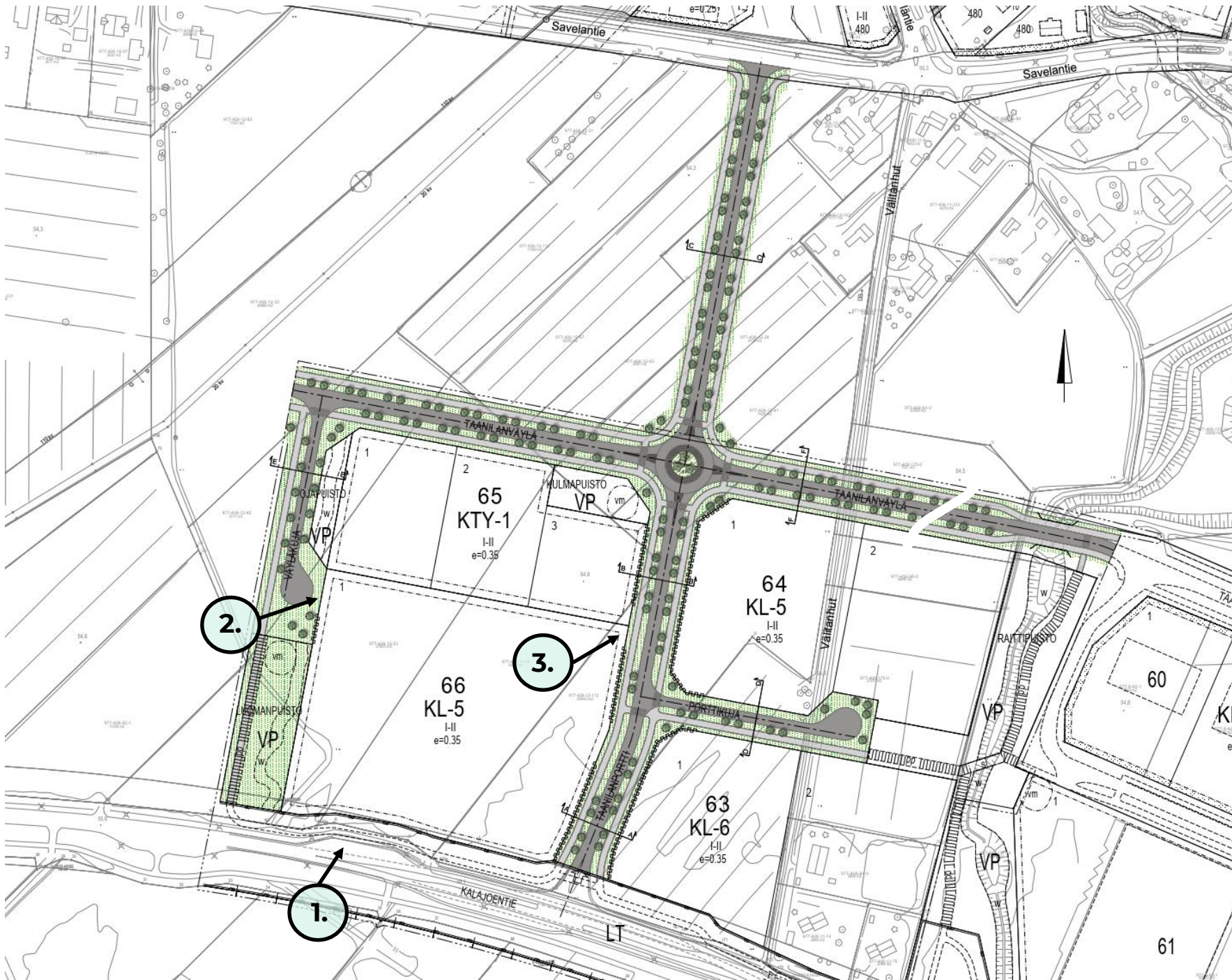
Läpiajoliikenteen osuus Kalajoentien ja Savelantien välillä tulee olemaan pientä, sillä nykyiseltään Savelantien ja Niemelänkyläntien keskiarvovuorokausiliikenteen ovat pieniä. Läpiajoyhteys palvelee Männistön asuinalueen sekä Niemelänkyläntien ja Savelantien varren asukkaita, joilla on tarve päästä Kalajoentielle.

Alavieskan ja Ojakylän suunnalta saapuvasta liikenteestä osa tulee käyttämään Taanilanporttia ja Taanilanväylää oikotienä Taanilan asemakaava-alueen palveluille. Aikaisempi yhteys alueelle on kulkenut Kalajoentien ja Ouluntien kautta.

Alueen palvelut tulevat tuottamaan noin 4000 ajoneuvon päivittäisliikennemäärät, jonka lisäksi läpiajoliikennettä tulee olemaan noin 1000 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Katujen yleissuunnitelma

TAANILAN LIIKEALUEEN ASEMAKAAVAN
LAAJENNUS - LIIKENNESELVITYS



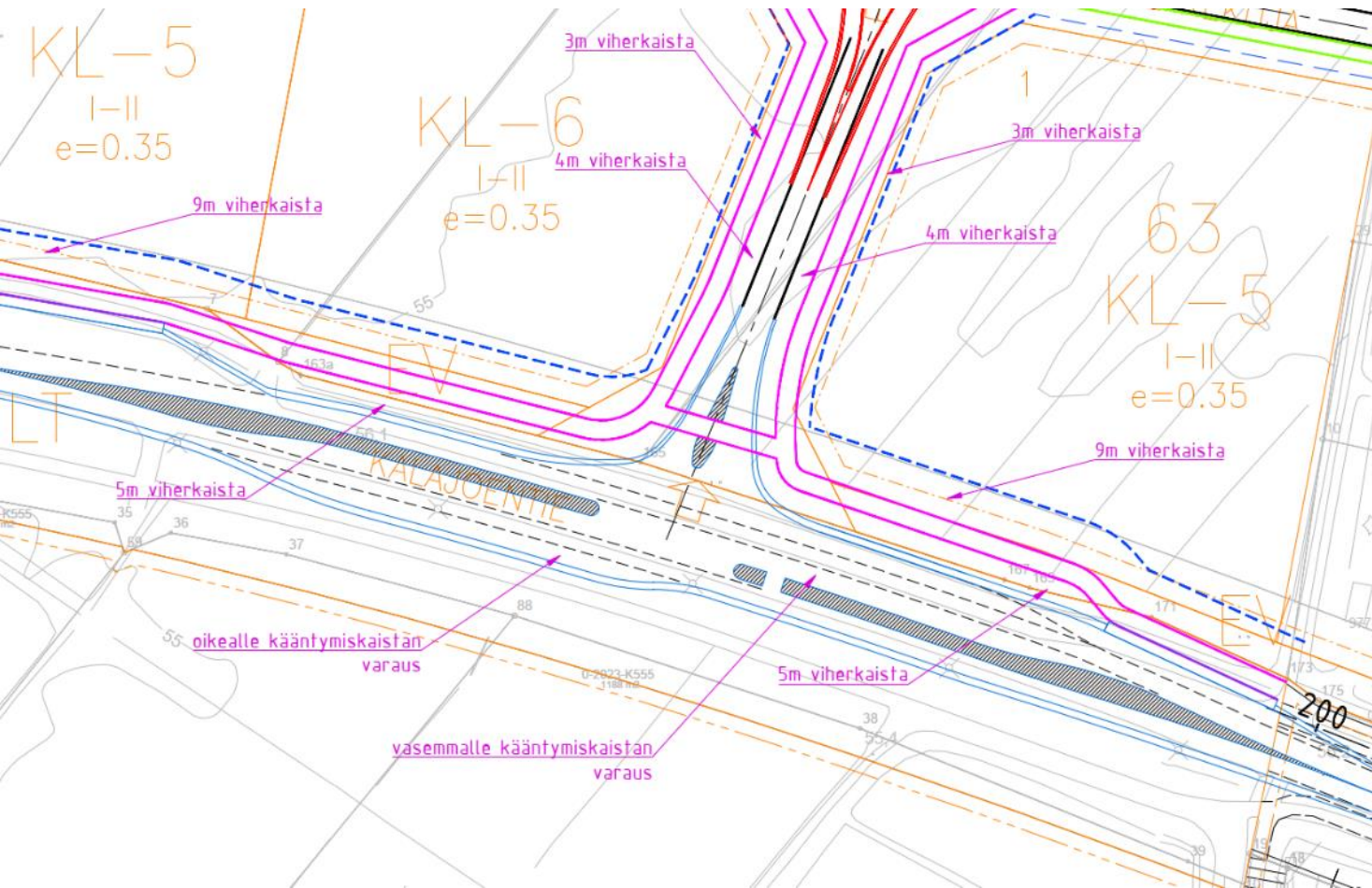
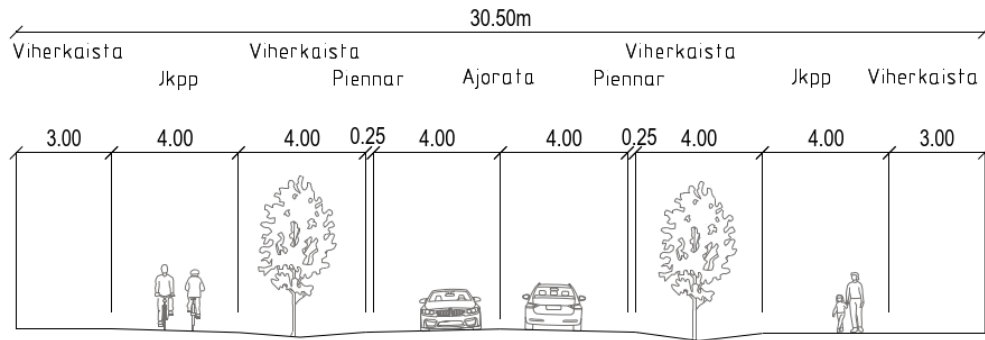
Liikenteelliset huomiot

Kalajoentiellä Taanilanportin länsipuolella sijaitsee säilytettävä varustelemaston levähdyspaikka (1.), jota voidaan väärinkäyttää tontilla 66 vierailuun. Levähdyspaikka säilytetään, sillä se on nykyisellään paljon käytetty raskaan liikenteen liikennöitsijöillä.

Tonttiliittymiä ei yleissuunnitelmassa ole merkitty, sillä niiden sijainti voi muuttua myöhemmissä suunnitteluvaiheissa. Mikäli tontille 66 sallitaan kaksi huoltoliikenteen liittymää (2.) ja (3.), on varmistettava, ettei niiden välille synny luvatonta läpiajtoa maankäytön kehittyessä länteen.

Tonttiliittymiä suunniteltaessa on pyrittävä välttää liiallinen liittymien määrä Taanilanportilla, jotta liikenne ei ruuhkautuisi läpiajajien ja tonteille ajajien ajoneuvojen kesken.

Taanilanportti
Poikkileikkaus A-A
Poikkileikkaus B-B
Poikkileikkaus C-C



Kalajoentie-Taanilanportti liittymä

Liittymätyypiksi Kalajoentie-Taanilanportti risteykseen on valittu uusimman tasoliittymien suunnittelu -ohjeen mukaan kanavoitu liittymä, joko korotettuna tai ajoratamerkinnöillä. Tieosuus ei ole osa erikoiskuljetusreitistöä, minkä vuoksi erikoiskuljetusten vaatimuksia ei ole tarpeen huomioida liittämäsunnittelussa.

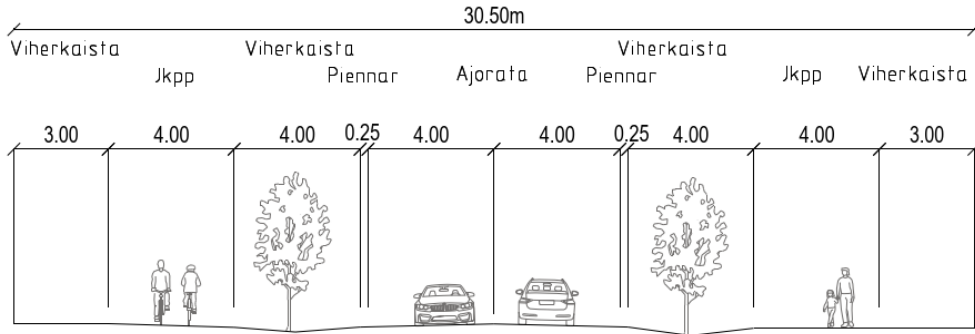
Kanavoitu liittymä mahdollistaa pääsuunnan liikenteen sujuvuuden, lisää liittymän havaittavuutta ja tekee ajolinjoista selkeät. Kääntymiskaistat oikealle ja vasemmalle vähentävät peräänajo-onnettomuuksien riskiä.

Maankäytön kehittyessä Kalajoentien eteläpuolelle, liittymä voidaan uudelleen muotoilla nelihaaraliittymäksi. Nelihaaraliittymä on toteutettava valo-ohjattuna, sillä tavanomainen nelihaaraliittymä ei sovellu valtatieverkolle suuren onnettomuusriskin vuoksi. Risteysalueen saarekkeisiin jätetään tilavaraus kääntymiskaistojen rakentamiseen.

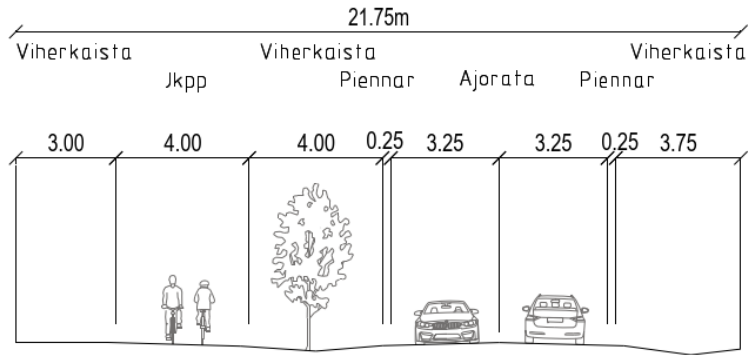
Kalajoentien pohjoispuolisen jalankulku- ja pyöräilyväylän jatkumisen toteutuessa Taanilanportin suojaiteylitys saadaan toteutettua saarekkeellisena.

Kiertoliittymävaihtoehtoa tarkasteltiin myös liittämävaihtoehtona. Korkeiden kustannuksien, suuren tilavaruksen ja raskaan liikenteen päästöjen lisääntymisen vuoksi vaihtoehtoa ei toteuteta.

Taanilanportti
Poikkileikkaus A-A
Poikkileikkaus B-B
Poikkileikkaus C-C



Porttikuja
Poikkileikkaus D-D



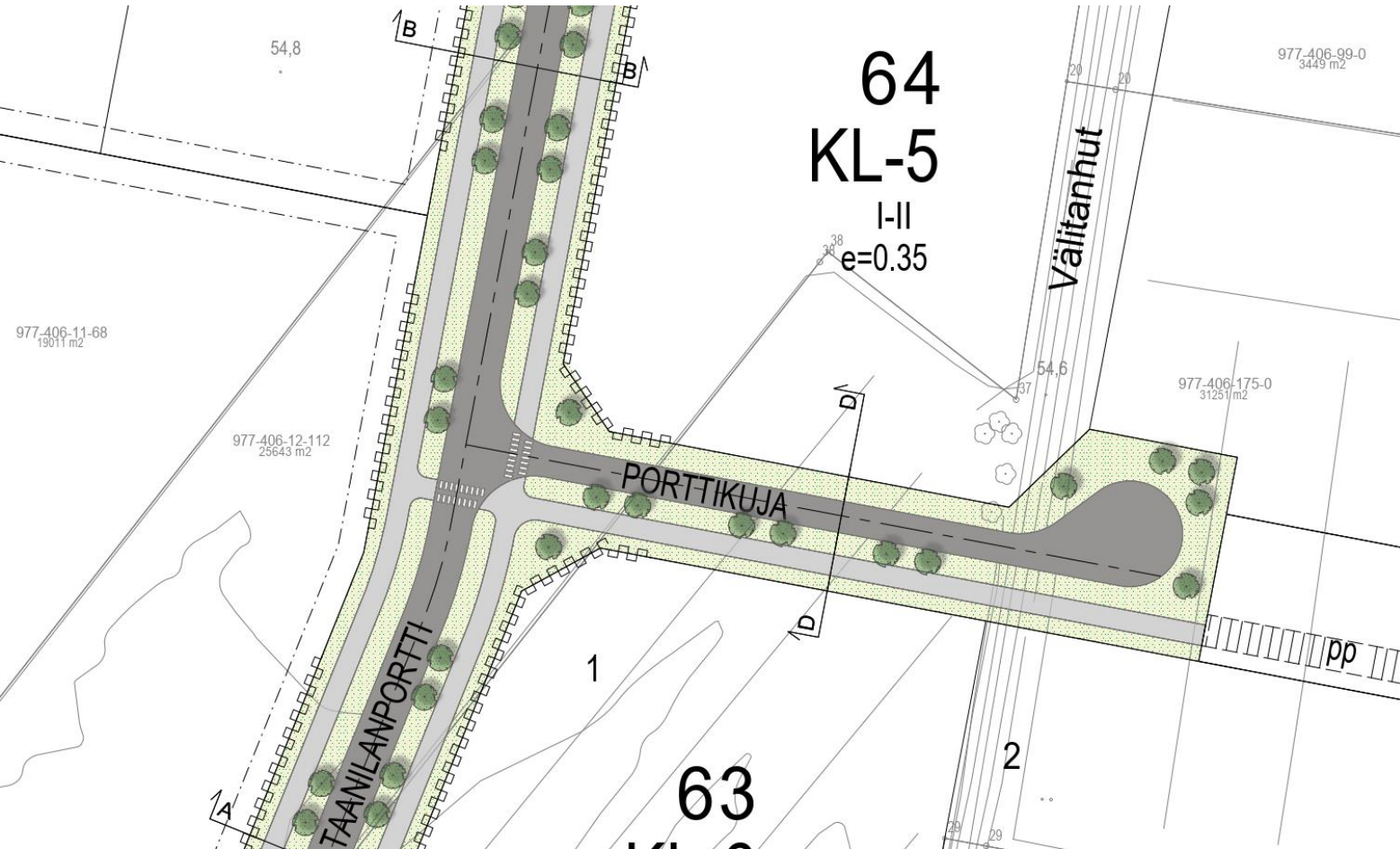
Taanilanportti-Porttikuja liittymä

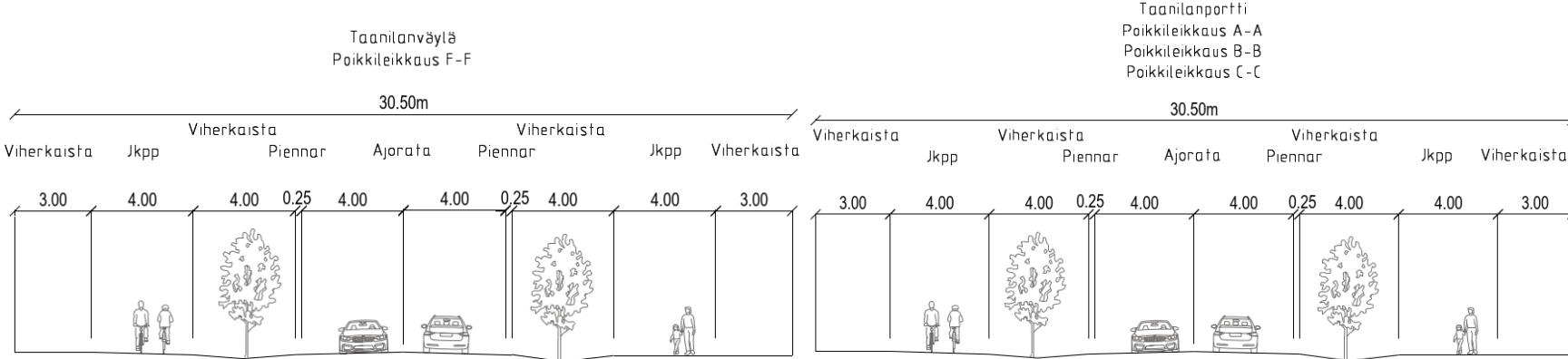
Liittymätyypiksi Taanilanportti-Porttikuja risteykseen valikoitui kolmihaaraliittymä.

Kolmihaaraliittymä on kohteessa toimiva, sillä suurimmat liikennevirrat kulkevat Taanilanporttia suoraan. Porttikuja on umpitie, josta kuljetaan lähtökohtaisesti vain kiinteistöille. Kiertoliittymään verrattuna kolmihaaraliittymä vaatii vähemmän tilaa ja on huoltoliikenteelle sujuvampi ratkaisu.

Taanilanportilla on riskinä ruuhkautuminen läpiajoliikenteen ja tontille kääntymisen vuoksi. Ruuhkautumisen välttämiseksi tonttien 63 ja 64 tonttiliittymät on syytä sijoittaa Porttikujalle.

Tontin 66 tonttiliittymä on syytä sijoittaa etämmälle Porttikujan liittymästä, jotta risteykseen ei muodostu nelihaaraliittymää, jossa tontilta saapuvien väistämissäännöt voivat olla epäselvät. Tonttiliittymä ei saa myöskään olla liian lähellä Kalajoentietä, jotta etelästä saapuvaa liikennettä mahtuu jonoon tontille 66 vasempaan päin käännyttäessä.





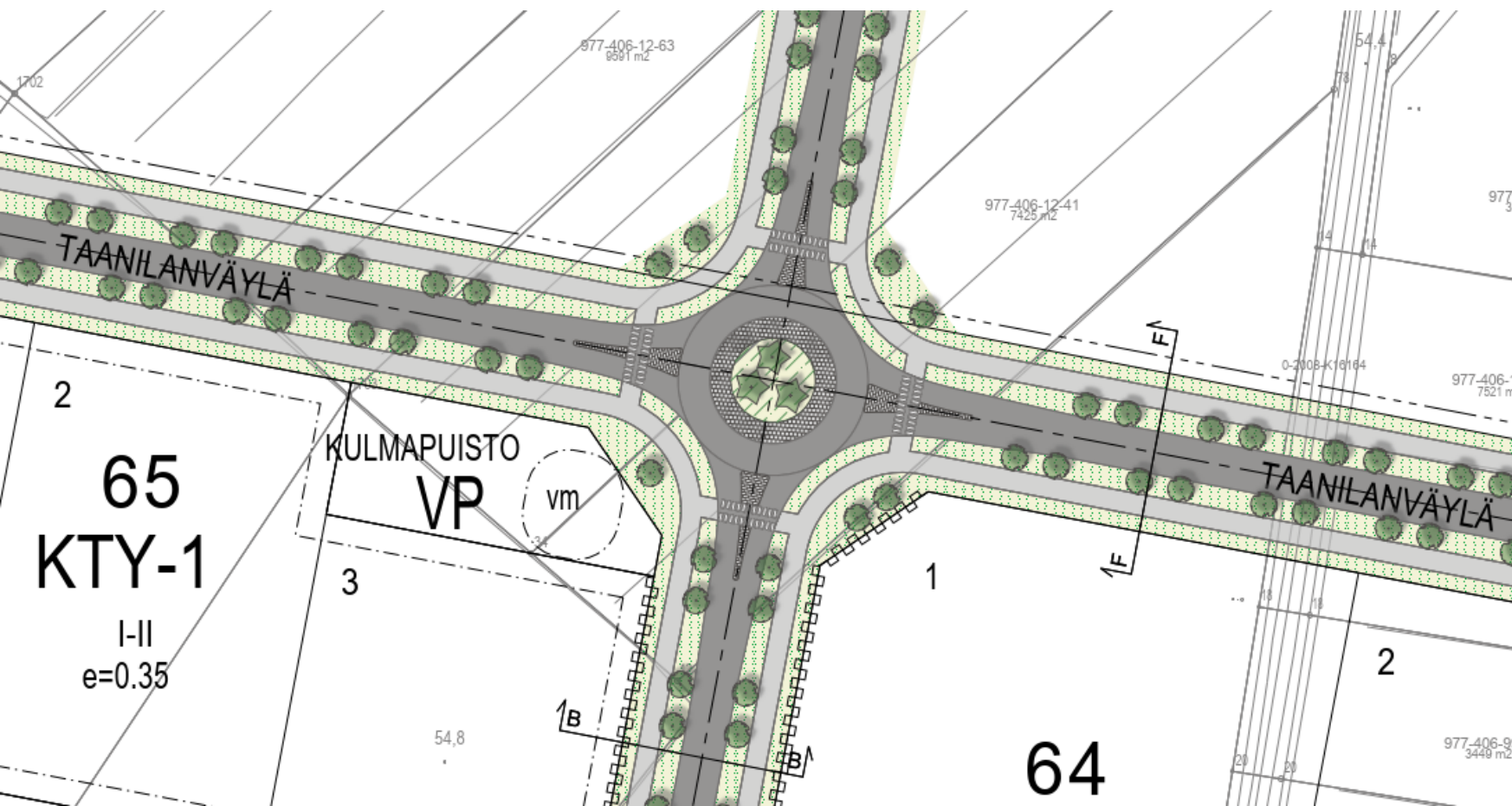
Taanilanportti-Taanilanväylä liittymä

Poikkikatu-Taanilanväylä liittymätyypiksi valikoituu kiertoliittymä.

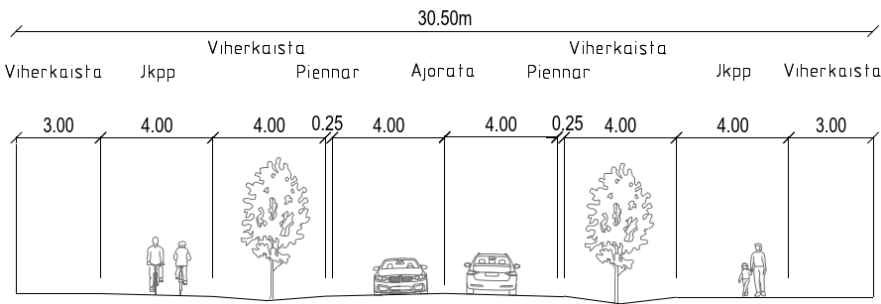
Maankäytön lisääntyessä pohjoiseen ja Taanilanportin jatkuessa Savelantielle kiertoliittymä tulee rauhoittamaan muutoin suoran tien liikennettä ja näin lisäämään liikenneturvallisuutta.

Taanilanväylä ja Taanilanportti ovat kokoojakatuja, joiden vaihtelevia liikennemääriä kiertoliittymä tasoittaa. Taanilanväylän itäpuolella on jo olemassa kiertoliittymä Opinportin ja Taanilanraitin liittymässä, joten kiertoliittymä sopii Taanilanväylän yhtenäistämiseen.

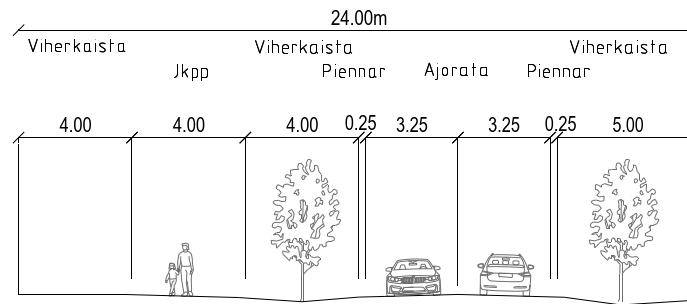
Kolmihaaraliittymä ei kohteeseen sovellu, sillä maankäytön kehittyessä nelihaaraliittymä mahdollistaisi suoralla Poikkikadulla vaarallisen korkeat ajonopeudet. Nelihaaraliittymä saattaisi lisäksi lisätä läpiajoliikenteen määrää Savelantien ja Kalajoentien välillä.



Taanilanväylä
Poikkileikkaus F-F



Väyläkuja
Poikkileikkaus E-E

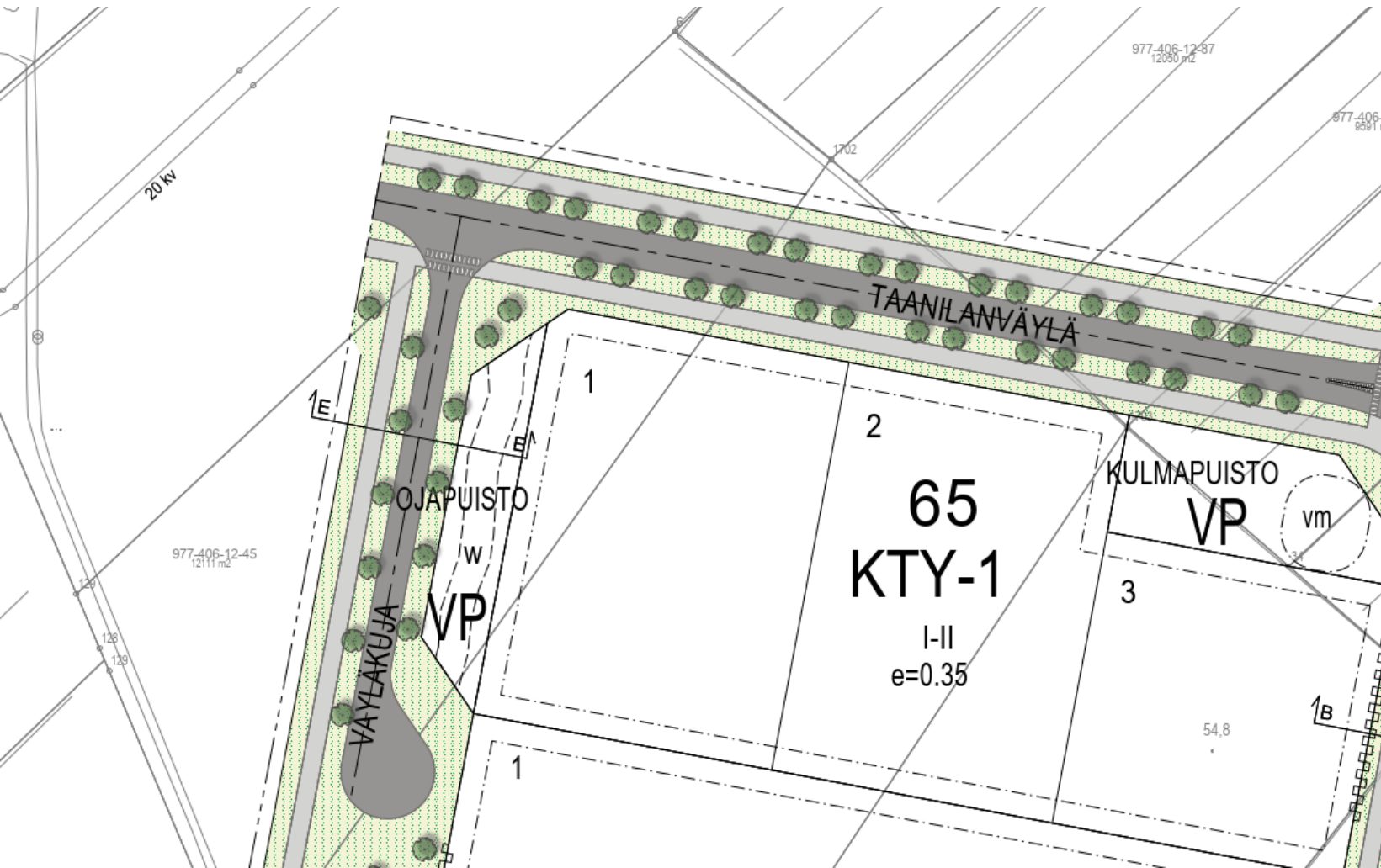


Taanilanväylä-Väyläkuja liittymä

Taanilanväylä-Väyläkuja liittymätyypiksi valikoituu kolmihaaraliittymä.

Väyläkujaa käytetään ennustetilanteessa ainoastaan huoltoliikenteeseen. Maankäytön kehittyessä länteen, välikujaa jatketaan, jolloin kiertoliittymä puretaan ja katua käytetään myös tonteille ajoon.

Taanilanväylän ja Väyläkujan liittymän kaarresäteissä on huomioitava huoltoliikenteen sujuvoittaminen. Samoin Väyläkujan käännoapaikka on mitoitettava huoltoajoneuvolle sopivaksi.



Liiteaineistot

Liite 1. Asemapiirustus

Liite 2. Kustannusarvio

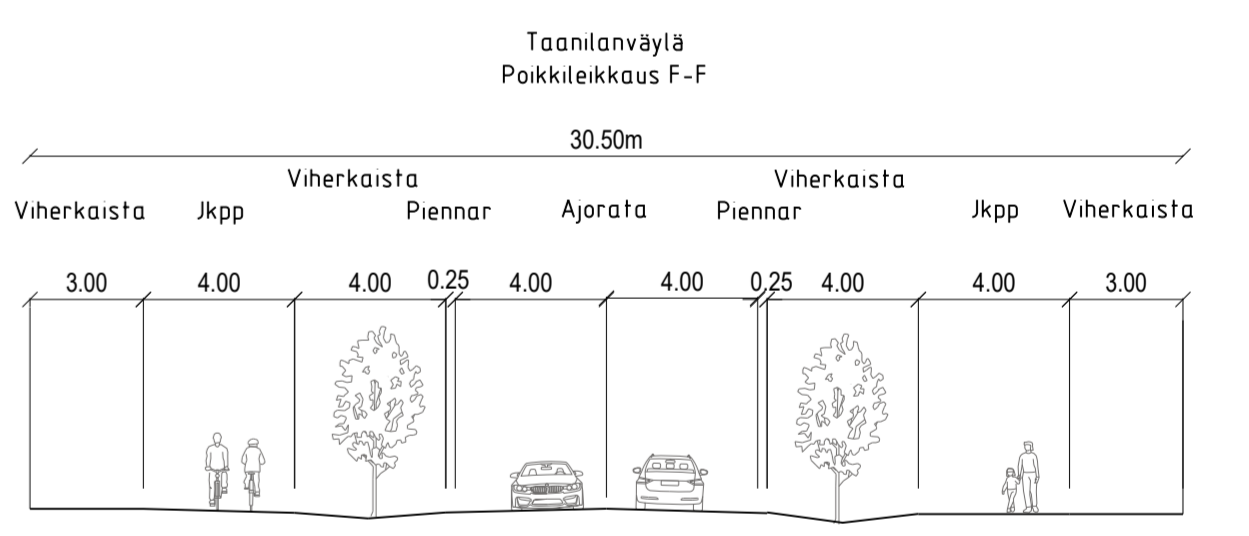
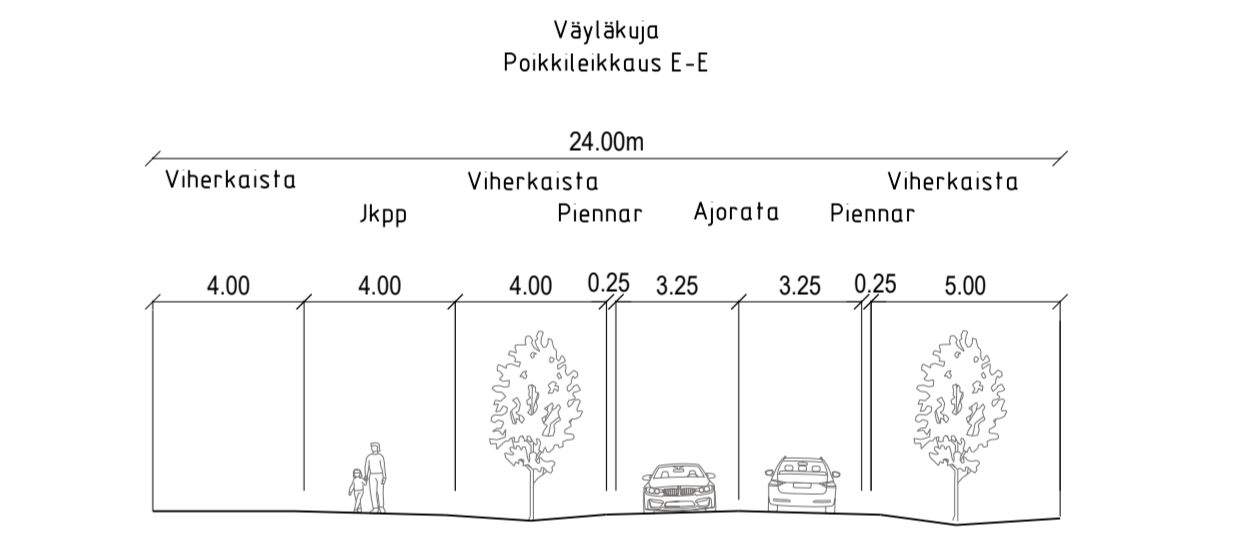
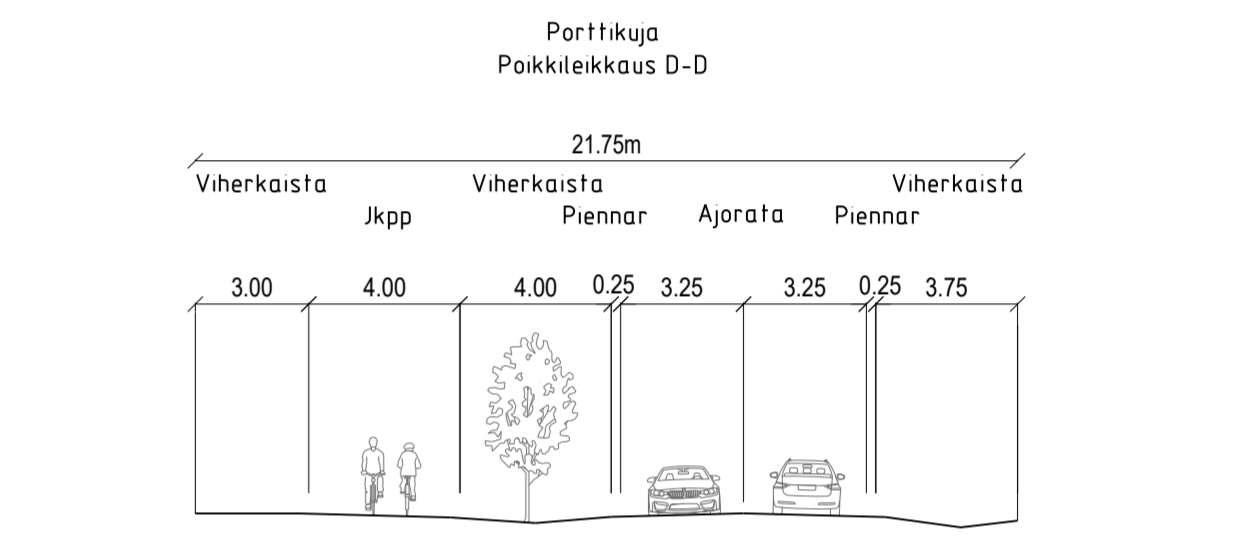
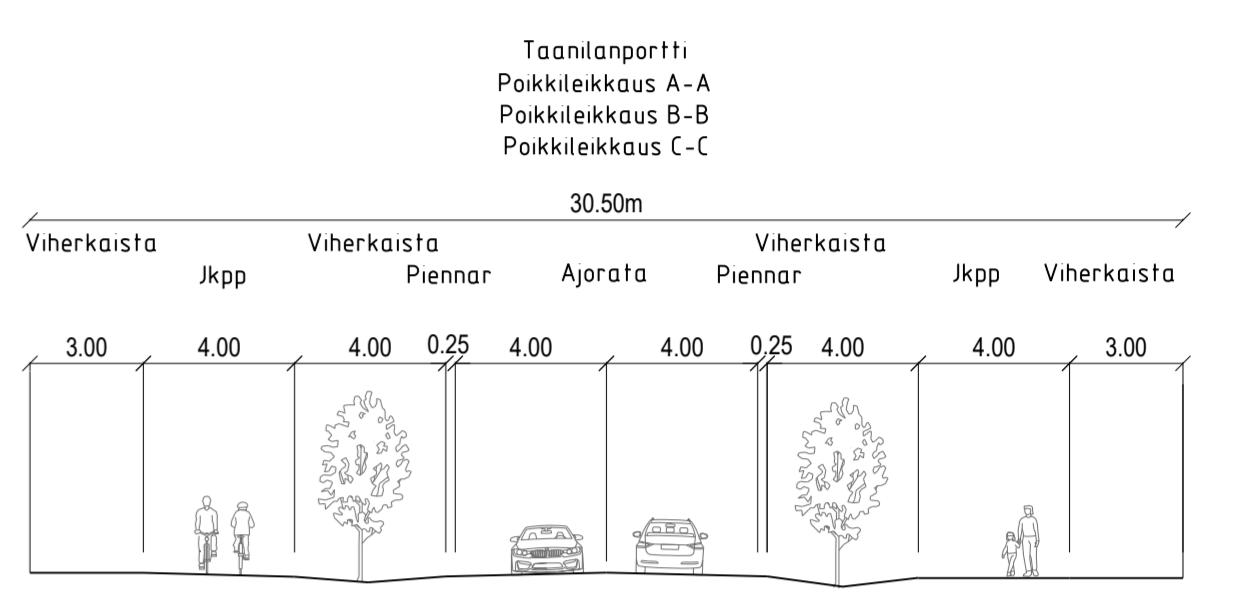


SITOWISE

The Smart City Company



- MERKKIEN SELITYKSET**
- Betonikivi
 - Nupukivi
 - Ajorata
 - Jalankulku- ja pyöräilyväylä
 - Suojatie
 - Nurmikko
 - Niitty
 - Istutettava havu-/lehtipuu



Taanilan liikealueen asemakaavan laajennus		Taanilanväylä korttelin asemakaava	Pinnatöiden suojelu	koordinaattijärjestelmä	Mittakaava
Yhteyshenkilö: Kalle		Yhteyshenkilö: Kalle	Asemapiirustus	ETRS-GK25 / N2000	1:1000
Työnohjaaja: Kalle	Yhteyshenkilö: Kalle	Yhteyshenkilö: Kalle	Suunnittelija: Kalle	Yhteyshenkilö: Kalle	Muutos:
Työnohjaaja: Kalle	Yhteyshenkilö: Kalle	Yhteyshenkilö: Kalle	Suunnittelija: Kalle	Yhteyshenkilö: Kalle	Muutos: