



*Taanilan liikealueen
asemakaavan laajennus
Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet*

Sisällys

NÄHTÄVILLÄOLON AIKANA SAAPUNEET LAUSUNNOT	2
POHJOIS-POHJANMAAN PELASTUSLAITOS	2
OULUN MUSEO- JA TIEDEKESKUS / ARKEOLOGIA	2
VESIKOLMIO OY	2
LUPA- JA VALVONTAVIRASTO	3
OULUN MUSEO- JA TIEDEKESKUS / RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ	3
POHJOIS-SUOMEN ELINVOIMAKESKUS	3
NÄHTÄVILLÄOLOAJAN ULKOPUOLELLA SAAPUNEET LAUSUNNOT	4
YLVIESKAN KAUPUNKI / SIVISTYSLAUTAKUNTA	4
MUISTUTUKSET	5
YHTEENVETO HYVÄKSYMISVAIHEESEEN TEHDYISTÄ MUUTOKSISTA	5
YHTEYSTIEDOT	5

Nähtävilläolon aikana saapuneet lausunnot

Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos

Saila Kauppinen, erityisasiantuntija

30.6.2026

Ylivieskan kaupunki on esittänyt Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselle lausuntopyynnön Taanilan liikealueen asemakaavan laajennuksen ehdotusvaiheen aineistosta.

Suunnittelualue sijaitsee Männistön 8. kaupunginosassa valtatie 27:n pohjoispuolella. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa Taanilan liikealueen laajentuminen.

Pelastusviranomainen on tutustunut aineistoon ja toteaa, ettei asemakaavan muutosluonnoksesta annettuun lausuntoon ole lisättävää.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Oulun museo- ja tiedekeskus / arkeologia

Enni Lappela, arkeologi

29.7.2026

Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole lausuttavaa Ylivieskan Taanilan asemakaavasta ja asemakaavan muutoksen ehdotusaineistosta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Vesikolmio Oy

Risto Bergbacka, toimitusjohtaja

4.8.2026

Suunnitellulle kaava-alueelle on tällä hetkellä rakennettu Vesikolmio Oy:n siirtoviemäri. Kaavassa tulee huomioida johtolinjalle riittävä tila ja perustettava tarvittaessa rasite. Jos siirtoviemäriinjaa tulee siirtää, tulee siitä aiheutuvat kustannukset sisällyttää kaavanmuodostus kustannuksiin. Liitteenä karttaote alueesta.

Kaavoittajan vastine:

Vesikolmio Oy:n siirtoviemäri on huomioitu osana kavasuunnittelua ja aluekokonaisuutta. Siirtoviemäri ei kuitenkaan sijoitu suunnittelualueelle, eikä sille näin ollen voida osoittaa asemakaavan mukaista johtovarausta.

Lupa- ja valvontavirasto

Touko Linjama, alueidenkäytönasiantuntija

Hannu Raasakka, ylitarkastaja

4.8.2026

Ylivieskan kaupunki on valmistellut ja asettanut Taanilan alueen asemakaavaehdotuksen ja aineistot nähtäville ja pyytänyt niistä mm. Lupa- ja valvontaviraston lausuntoa. Virasto on lausunut kaavaluonnoksesta ja aineistoista 18.5.2026.

Asemakaavoitettava alue muodostuu kaupungin 8. kaupunginosan (Männistö) pääosin rakentumattomasta peltoalueesta. Alueen kaakkoisnurkassa on kolme rakennettua rakennuspaikkaa. Asemakaavan muutos koskee puistoaluetta (Raittipuisto, VP) sekä Taanilanväylän katualuetta. Raittipuistoa on jo toteutettu kaavan mukaisesti. Taanilanväylä on vielä rakentamaton. Suunnittelualue sijoittuu noin kahden kilometrin etäisyydelle Ylivieskan keskustasta ja se rajautuu eteläpuoleltaan valtatie 27:n tiealueeseen. Alueelle on järjestettävissä yhteys myös maantieltä 86.

Valmisteluaineiston kuulemisen jälkeen on uusina selvityksinä valmistunut liikennettä ja liikennemelua koskevat selvitykset. Kaavaehdotukseen on tehty aiempaan nähden liikenneratkaisuja sekä korttelialueita koskevia pienehköjä tarkennuksia. Kaavoitettava alue on laajentunut hieman Taanilanväylän liikenneympyrän edellyttämän tilavarauksen vuoksi. Lupa- ja valvontavirasto toteaa, että kaavaehdotukseen on huomioitu viraston aiemmassa lausunnossa mainitut asiat tai huomioihin on annettu perusteltu vastine. Lupa- ja valvontavirastolla ei ole huomautettavaa laadittuun kaavaehdotukseen.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Oulun museo- ja tiedekeskus / rakennettu kulttuuriympäristö

Sari Alajoki, rakennustutkija

5.8.2026

Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole huomautettavaa Männistö, Taanilan liikealueen asemakaava ja asemakaavan muutos / Taanilan liikealueen asemakaavan laajennus kaavaehdotuksesta.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Pohjois-Suomen elinvoimakeskus

Karri Hakala, liikennejärjestelmäasiantuntija

11.8.2026

Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksella ei ole huomauttamista Taanilan liikealueen asemakaavan laajennuksen kaavaehdotuksesta. Valmisteluvaiheessa annettu lausunto on huomioitu kaavatyössä hyvin.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Nähtävilläoloajan ulkopuolella saapuneet lausunnot

Ylivieskan kaupunki / sivistyslautakunta

Eija Saarela, vs. sivistysjohtaja

Tuomo Kallio, talouspäällikkö

18.8.2026

Uusien alueiden kaavoitus lisää osaltaan kaupungin elinvoimaa, jolla on myönteisiä vaikutuksia kaupunkikehitykseen. Tässä yhteydessä on syytä tunnistaa, että kaavoituksella on välillisiä vaikutuksia esimerkiksi koulutus- ja vapaa-ajan palveluihin.

Kaavaehdotuksessa ja jatkorakentamisessa on syytä huomioda seuraavat seikat:

- Alueelle suunnitellut viheralueet liikenneväylien yhteyteen ja kevyen liikenteen väylät molemmin puolin ajoväyliä ovat tärkeitä ja kannatettavia.
- Uuden liittymän rakentaminen Kalajoen tieltä Taanilan alueelle ml. liikennevalo-ohjaus on erityisen tärkeää, jotta liikennöinti aluelle jakautuu useammalle reitille ja joka lisää alueen liikenneturvallisuutta.
- Kevyen liikenteen väylän kaavoittamista, suunnittelua Kalajoentien pohjoispuolelle sekä sen rakentamista on syytä edistää.

Sivistyslautakunta kiinnittää huomiota ja kiirehtii osaltaan kevyen liikenteen alituksen rakentamista Kalajoentien kevyen liikenteen väylältä kohti Taanilan koulua. Rakentaminen mahdollistaa kuntalaisten ja koululaisten pääsyn turvallisesti Taanilan koululle sekä Taanilan alueen kaupallisiin palveluihin ja vapaa-ajan palveluihin. Tälläkin hetkellä liikenteen riskikohdaksi on tunnistettu Kalajoen suunnalta tulevien koululaisten osalta Sievintien liikenneympyrä, jonka kautta on kierrettävä päästäkseen Taanilan koululle johtavalle kevyen liikenteen väylälle.

Taanilan koulun yhteydessä on vilkasta koulupäivän aikaista liikennettä sekä kattavat vapaa-ajan lähiliikuntapaikat, joiden toiminnallisuus edellyttää turvallisia liikennejärjestelyjä.

Kaavoittajan vastine:

Kaavoituksessa on tunnistettu sen välilliset/välittömät vaikutukset eri toimintoihin. Esimerkiksi turvallisen koululaisliikenteen mahdollistaminen on ollut kaavoitusprosessissa keskeistä jo pelkästään Taanilan koulun läheisyyden vuoksi.

Kaavan liikenteellisten ratkaisujen pohjalla on Sitowisen laatima liikenneselvitys sekä yleissuunnitelma. Kalajoentien uuden liittymän osalta tarkastelussa on ollut valo-ohjattu liittymäratkaisu, mutta lopullinen toteutus varmistuu jatkosuunnittelussa. Myös Kalajoentien pohjoispuolelle suunniteltu kevyen liikenteen väylä on otettu kaavassa huomioon ja sille on osoitettu ohjeelliset tilavaraukset kaavakartalle.

Kaavoituksen liikenteellisissä tarkasteluissa on huomioitu Taanilan liikealueen kaavoituksen ensimmäisessä vaiheessa (2024) osoitettu alikulku Kalajoentien alitse sekä Sievintien liikenneympyrä. Nämä eivät kuitenkaan kuulu nyt kaavoituksessa olevaan alueeseen. Alikulun rakentamista koskeva lausunto välitetään tiedoksi kuntatekniikan palveluille.

Lausunto merkitään tiedoksi.

Muistutukset

Kaavaehdotuksesta ei saapunut muistutuksia.

Yhteenveto hyväksymisvaiheeseen tehdyistä muutoksista

Kaavan hyväksymisvaiheeseen ei tehdä muutoksia palautteen pohjalta.

Yhteystiedot

kaupunkisuunnittelupäällikkö	Esa Taka-Eilola	p. 044 4294 370
kaavasuunnittelija	Antto Lehto	p. 044 4294 233
kaavasuunnittelija	Tiia Oksanen	p. 040 5856 645

etunimi.sukunimi@ylivieska.fi