



*Suvettarencadun asemakaavan muutos
Ehdotusvaiheen palaute ja vastineet*

Sisällys

NÄHTÄVILLÄOLON AIKANA SAAPUNEET LAUSUNNOT	2
VESIKOLMIO OY	2
OULUN MUSEO- JA TIEDEKESKUS, RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ	2
NÄHTÄVILLÄOLOAJAN ULKOPUOLELLA SAAPUNEET LAUSUNNOT	3
OULUN MUSEO- JA TIEDEKESKUS, ARKEOLOGIA	3
POHJOIS-POHJANMAAN PELASTUSLAITOS	3
MUISTUTUKSET	3
YHTEENVETO HYVÄKSYMISVAIHEESEEN TEHDYISTÄ MUUTOKSISTA	3
YHTEYSTIEDOT	3

Nähtävilläolon aikana saapuneet lausunnot

Vesikolmio Oy

Risto Bergbacka, toimitusjohtaja

11.6.2026

Suunnitellulle kaava-alueelle on tällä hetkellä rakennettu Vesikolmio Oy:n vesijohto- ja siirtoviemäri. Kaavassa tulee huomioida johtolinjalle riittävä tila ja perustettava tarvittaessa rasite. Jos siirtoviemärilinjaa tulee siirtää, tulee siitä aiheutuvat kustannukset sisällyttää kaavanmuodostus kustannuksiin.

Kaavoittajan vastine:

Vesikolmio Oy:n vesijohto ja siirtoviemäri kaavoitettavan alueen koillisosassa on huomioitu kaavamerkinnällä ja se sijoittuu johtolinjoille varatulle alueelle. Tuomettarenkadun yhteydessä kulkeva vesijohto sijoittuu kaavassa osoitettavalle katualueelle.

Lausunto merkitään tiedoksi.

Oulun museo- ja tiedekeskus, rakennettu kulttuuriympäristö

Sari Alajoki

16.6.2026

Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole lausuttavaa asiasta rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Nähtävilläoloajan ulkopuolella saapuneet lausunnot

Oulun museo- ja tiedekeskus, arkeologia

Enni Lappela

28.5.2026

Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole lausuttavaa Kaisaniemen 6. kaupunginosan kortteileita 90–93 sekä viereisiä katu- ja puistoalueita koskevasta asemakaavan muutoksen ehdotuksesta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos

Saila Kauppinen, erityisasiantuntija

29.5.2026

Ylivieskan kaupunki on esittänyt Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselle lausuntopyynnön Kaisaniemen 6. kaupunginosan kortteileita 90–93 sekä viereisiä katu- ja puistoalueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksesta.

Suunnittelualue rajautuu luoteessa ja koillisessa asemakaavattomaan alueeseen, lounaassa asemakaavan mukaiseen asuinpientalokortteliin ja puistoalueeseen sekä kaakossa Pakolankadun toistaiseksi rakentumattomaan katualueeseen. Kaavamuutoksella tarkastellaan Suvettarekadulla sijaitsevien rivitalotonttien muuttamista omakotitalotonteiksi sekä alueelle rakentuneiden vesi- ja viemäriputkien suhdetta yhdyskuntarakenteeseen.

Pelastusviranomainen on tutustunut asiakirjoihin ja toteaa, ettei hankkeen luonnosvaiheen aineistosta annettuun lausuntoon ole lisättävää.

Kaavoittajan vastine:

Merkitään tiedoksi.

Muistutukset

Kaavaehdotuksesta ei saapunut muistutuksia.

Yhteenveto hyväksymisvaiheeseen tehdyistä muutoksista

Kaavan hyväksymisvaiheeseen ei tehdä muutoksia palautteen pohjalta.

Yhteystiedot

kaupunkisuunnittelupäällikkö	Esa Taka-Eilola	p. 044 4294 370
kaavasunnittelija	Antto Lehto	p. 044 4294 233
kaavasunnittelija	Tiia Oksanen	p. 040 5856 645

etunimi.sukunimi@ylivieska.fi